

HOTĂRÂREA NR. 211

din data de 28.06.2018

privind soluționarea cererilor de acordare a înlesnirilor la plata impozitelor și taxelor locale depuse de persoane juridice

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2018;
Având în vedere *proiectul de hotărâre* privind soluționarea cererilor de acordare a înlesnirilor la plata impozitelor și taxelor locale depuse de persoane juridice, proiect elaborat din inițiativa d-nului primar Cristian Octavian Matei;

În temeiul art. 45, alin.2, lit. c, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 185 alin. 1, lit. a, și alin. 3, alin. 4, alin. 5, lit. b, alin. 7 ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, ale H.C.L. nr. 207/30.09.2014 privind aprobarea schemei de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al Municipiului Turda – persoane juridice care beneficiază de scutire de la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor și taxelor locale, completată și modificată prin HCL nr. 81/04.05.2016, HCL nr. 326/20.12.2016 privind aprobarea Procedurii de acordare a eșalonării și/sau amânării la plata obligațiilor fiscale și a obligațiilor bugetare prevăzute de art. 184, alin. 5 din Legea nr. 207/2015, datorate bugetului local de către persoane fizice și juridice;

În baza raportului de specialitate al Direcției Impozite și Taxe Locale, Serviciului Executori Bugetari nr. 5.556/S/15.06.2018, al expunerii de motive nr. 28/20.06.2018, al avizului de specialitate al Comisiei nr. 1 a Consiliului Local pentru buget, finanțe, prognoze economice;

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. 1, art. 45 alin. 1 și alin. 6 și ale art. 115, alin. 1, lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă eșalonarea la plata obligațiilor restante la impozit clădiri și taxa teren în administrare, în cuantum de 21.737,08 lei, la data prezentei, pe o perioadă de 36 luni solicitată prin cererea înregistrată sub nr. 2.181/07.06.2018, depusă de SC QI GOLDMAN SRL cu sediul în municipiul Turda, str. Horticulturii, nr. 1, CUI 11685562, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/1825/2004, începând cu luna iulie 2018, conform Anexei nr. 1, (pag. 1-3) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Din majorările de întârziere calculate pe perioada eșalonării, 50% reprezentând echivalentul prejudiciului, se datorează în rata de plată și 50% reprezentând componenta de penalitate a acestora, se amână la plată. În situația în care sumele eșalonate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate se anulează, încadrându-se în schema de ajutor de minimis. Cuantumul majorărilor de întârziere amânate la plată, pe perioada eșalonării este de 1.076,58 lei.

Plata se va face lunar, până în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni din graficul de eșalonare.

Eșalonarea se consideră respectată, dacă pe lângă ratele de eșalonare, se achită pe perioada eșalonării la termenele legale de plată, obligațiile scadente după data aprobării hotărârii.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Institutiei Prefectului Judetului Cluj, solicitantului căruia i s-a aprobat solicitarea, precum și Direcției Impozite și Taxe Locale – Serviciul Executori Bugetari și Serviciul Evidența, Incasare Impozite și Taxe Locale, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nap Adrian



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL municipiului TURDA,

Jr. Paula Letitia Mic

VOTURI: pentru 21
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 21.

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE
SERVICIUL EXECUTORI BUGETARI
NR. 5.556 / S / 15.06.2018

AVIZAT
PRIMAR,
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



RAPORT DE SPECIALITATE
PRIVIND SOLUTIONAREA CERERILOR DE ACORDARE A INLESNIRILOR LA
PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE DEPUSE
DE PERSOANE JURIDICE

Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, prevede la art. 185 "Instituirea posibilitatii acordarii inlesnirilor la plata de catre organul fiscal local", urmatoarele:

(1) La cererea temeinic justificata a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligatiile fiscale restante urmatoarele inlesniri la plata:

a) esalonari si/sau amanari la plata obligatiilor fiscale, precum si a obligatiilor bugetare prevazute la art. 184 alin. (5);

b) scutiri sau reduceri de majorari de intarziere.

(3) Pe perioada pentru care au fost acordate amanari sau esalonari la plata, pentru obligatiile fiscale principale esalonate sau amânate la plata, se datorează majorari de intarziere de 0,5% pe luna sau fractiune de luna, reprezentand echivalentul prejudiciului.

(4) Pe perioada esalonarii si/sau amanarii la plata, un procent de 50% din majorarile de intarziere reprezentand componenta de penalitate a acestora, aferente obligatiilor fiscale esalonate sau amânate la plata, se amana la plata. In situatia in care sumele esalonate sau amânate au fost stinse in totalitate, majorarile de intarziere amânate la plata se anuleaza.

(5) Pentru obligatiile fiscale esalonate si/sau amânate la plata, contribuabilii trebuie sa constituie garantii astfel:

b) in cazul persoanelor juridice garantia trebuie sa acopere totalul obligatiilor fiscale esalonate si/sau amânate la plata.

(7) In cazul contribuabilului persoană juridică, acordarea inlesnirilor prevazute la alin. (1) lit.

b) se realizeaza cu respectarea regulilor in domeniul ajutorului de stat.

Prin H.C.L. nr. 207/30.09.2014 a fost adoptata Schema de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al Municipiului Turda – persoane juridice care beneficiaza de scutire de la plata majorarilor de intarziere aferente impozitelor si taxelor locale, schema fiind completata si modificata prin H.C.L. nr. 81/04.05.2016.

Prin H.C.L. nr. 326/20.12.2016 a fost aprobata Procedura de acordare a esalonarii si/sau amanarii la plata obligatiilor fiscale si a obligatiilor bugetare prevazute de art. 184, alin. 5 din Legea nr. 207/2015, datorate bugetului local de catre persoane fizice si juridice

1. Prin cererea inregistrata sub nr. 2.181/07.06.2018, asociatul unic al S.C. QI GOLDMAN S.R.L. cu sediul in municipiul Turda, str. Horticulturii nr. 1, C.U.I. 11685562, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J12/1825/2004, a solicitat esalonarea la plata, pe o perioada de 60 de luni, a datoriilor restante la impozit cladiri si taxa teren in administrare, in cuantum de 21.737,08 lei, datorate bugetului local al Municipiului Turda, la data depunerii cererii. Motivele invocate in sustinerea cererii sunt faptul ca nu dispun de suma datorata si firma nu desfasoara activitate. Unitatea a depus documentele prevazute de procedura de acordare a inlesnirilor la plata, cu exceptia documentelor contabile. A depus "Declaratia de

inactivitate la 31.12.2017”, inregistrata la A.N.A.F. Deoarece firma nu dispune de disponibilitati banesti, s-a luat angajamentul de plata , in nume personal al asociatului unic asupra veniturilor din pensie si s-a depus cuponul de pensie al acestuia din care rezulta un venit lunar de 1.268 lei. Intreprinderea nu a mai beneficiat de inlesniri la plata.

Deoarece prin H.C.L. nr. 326/20.12.2016 de aprobare a Procedurii de acordare a esalonarii in cazul persoanelor juridice, la art. 3, alin. (4) se mentioneaza ca “ pentru obligatii cuprinse intre 20.001 – 30.000 lei perioada de esalonare este de maxim 3 ani”, calculul esalonarii a fost facut pentru o perioada de 36 de luni, adica 3 ani.

Conform certificatului de atestare fiscala din data de 07.06.2018, obligatia restanta este in cuantum de 21.737,08 lei , si se compune din :

- debit impozit cladiri pentru per. 31.03.2011-31.03.2018 = 11.024,00 lei;
- majorari de intarziere impozit cladiri la data de 07.06.2018 = 9.708,20 lei;
- debit taxa teren in admin. pentru per. 31.03.2011-25.06.2018 = 643,00 lei;
- majorari de intarziere taxa teren in admin. la data de 07.06.2018 = 361,88 lei;

Conform Anexei 1 la proiectul de hotarare, debitele datorate si majorarile de intarziere aferente, s-au impartit pe o perioada de 36 de luni, din iulie 2018 pana in iunie 2021, calculand si majorarile de intarziere aferent perioadei de esalonare:

- majorari de intarziere impozit cladiri, iulie 2018- iunie 2021 = 2.034,72 lei;
- majorari de intarziere taxa teren in admin., iulie 2018- iunie 2021 = 118,44 lei. Din aceste majorari de intarziere calculate, 50% reprezentând echivalentul prejudiciului , se datoreaza in rata de plata si 50% reprezentând componenta de penalitate a acestora, se amână la plată. În situația în care sumele eşalonate au fost stinse în totalitate, majorările de întârziere amânate la plată se anulează, incadrându-se in schema de ajutor de minimis.

Totalul debitelor datorate, sunt in cuantum de 23.890,24 lei.

Unitatea a depus garantie cladirea situata pe str. Horticulturii nr. 1 dobandita in baza A.C. nr. 117/23.05.2005, neintabulata la O.C.P.I. Cluj, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Turda, iar conform Raportului de evaluare depus, valoarea de piata a imobilului este de 44.000 lei.

Serviciul Executori Bugetari are instituit sechestrul asupra acestui bun sub nr. 9.491/27.09.2013, iar conform declaratiei pe propria raspundere a asociatului unic acesta este singurul sechestrul aplicat asupra imobilului.

DIRECTOR EXECUTIV
FARCASAN ELENA

SEF SERV. EXECUTORI BUGETARI
FURNYA-ISPAS GENETA

AVIZAT,
Cons. Jr. MARGINEAN MIHAELA

ROMANIA
JUD. CLUJ
CABINETUL PRIMARULUI MUN. TURDA
NR. 28 / 20.06.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind solutionarea cererilor de acordare a inlesnirilor la plata impozitelor si taxelor locale depuse de persoane juridice

Prin cererea inregistrata sub nr. 2.181/07.06.2018, asociatul unic al S.C. QI GOLDMAN S.R.L. cu sediul in municipiul Turda, str. Horticulturii nr. 1, C.U.I. 11685562, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J12/1825/2004, a solicitat esalonarea la plata, pe o perioada de 60 de luni, a datoriilor restante la impozit cladiri si taxa teren in administrare, in cuantum de 21.737,08 lei, datorate bugetului local al Municipiului Turda.

In conformitate cu Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 185, "(1) La cererea temeinic justificata a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligatiile fiscale restante urmatoarele inlesniri la plata:

- a) esalonari si/sau amanari la plata obligatiilor fiscale, precum si a obligatiilor bugetare prevazute la art. 184 alin. (5);

Prin H.C.L. nr. 207/30.09.2014 a fost adoptata Schema de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al Municipiului Turda – persoane juridice, care beneficiaza de scutire de la plata majorarilor de intarziere aferente impozitelor si taxelor locale, schema fiind completata si modificata prin H.C.L. nr. 81/04.05.2016.

Prin H.C.L. nr. 326/20.12.2016 a fost aprobata Procedura de acordare a esalonarii si/sau amanarii la plata obligatiilor fiscale si a obligatiilor bugetare prevazute de art. 184, alin. 5 din Legea nr. 207/2015, datorate bugetului local de catre persoane fizice si juridice.

Asa cum se prezinta in Raportul de Specialitate nr. 5.556 /S/ 15.06.2018, intocmit de Serv. Executori Bugetari, din cadrul Directiei Impozite si Taxe Locale, si conform Anexei 1 la proiectul de hotarare, pentru respectarea H.C.L. nr. 326/20.12.2016 de aprobare a Procedurii de acordare a esalonarii, art.3, alin.(4) debitele datorate si majorarile de intarziere aferente, s-au impartit pe o perioada de 36 de luni, din iulie 2018 pana in iunie 2021, calculand si majorarile de intarziere aferent perioadei de esalonare:

-majorari de intarziere impozit cladiri, iulie 2018- iunie 2021 = 2.034,72 lei;

-majorari de intarziere taxa teren in admin., iulie 2018- iunie 2021 = 118,44 lei. Din aceste majorari de intarziere calculate, 50% reprezentand echivalentul prejudiciului, se datoreaza in rata de plata si 50% reprezentand componenta de penalitate a acestora, se amana la plata. In situatia in care sumele esalonate au fost stinse in totalitate, majorarile de intarziere amânate la plata se anuleaza, incadrându-se in schema de ajutor de minimis. Serviciul Executori Bugetari are instituit sechestru asupra bunului oferit ca si garantie, sub nr. 9.491/27.09.2013, si a luat angajamentul de plata nr. 2.181/A/07.06.2018.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1
NR. 650 DIN 20.06.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind reducerea cererilor de acordare a
întineririi la plata impozitelor și taxelor locale
de puse de pers. juridice

Având în vedere: raportului de specialitate n. 5.556/2018 al
serviciului Executor Bugetar

În temeiul prevederilor: Legea 207/2015
HCL 207/2014
HCL 326/2016

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate _____

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



GRAFIC ESALONARE IMPOZIT CLADIRI SI TAXA TEREN IN ADMINISTRARE PE 36 LUNI PENTRU S.C. Q.I GOLDMAN S.R.L.,

CU SEDIUL IN MUNICIPIUL TURDA, STR. HORTICULTURII NR. 1, C.U.I. 11685562

NR. CRT	LUNA/AN	RATA DEBIT IMP CLAD.	RATA MAJ IMP CLAD DATORA T LA DATA CERERII	MAJ IMP CLAD DATOR AT PE PER ESALONARI	TOTAL RATA IMP CLAD	MAJ IMP CLAD AMANATE PE PER ESALONARI	RATA DEBIT TAXA TEREN IN ADMIN	RATA MAJ TAXA TEREN IN ADMIN DATORA T LA DATA CERERII	MAJ TAXA TEREN IN ADMIN DATORAT PE PER ESALONAR II	TOTAL RATA TAXA TEREN IN ADMIN	MAJ TAXA TEREN IN ADMIN AMANATE PE PER ESALONARII	TOTAL RATA LUNARA
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	IULIE 2018	307,00	270,00	55,12	632,12	55,12	18,00	10,00	3,22	31,22	3,22	663,34
2.	AUGUST 2018	307,00	270,00	53,59	630,59	53,59	18,00	10,00	3,12	31,12	3,12	661,71
3.	SEPT 2018	307,00	270,00	52,05	629,05	52,05	18,00	10,00	3,04	31,04	3,04	660,09
4.	OCT 2018	307,00	270,00	50,52	627,52	50,52	18,00	10,00	2,95	30,95	2,95	658,47
5.	NOV 2018	307,00	270,00	48,98	625,98	48,98	18,00	10,00	2,86	30,86	2,86	656,84
6.	DEC 2018	307,00	270,00	47,45	624,45	47,45	18,00	10,00	2,77	30,77	2,77	655,22
7.	IAN 2019	307,00	270,00	45,91	622,91	45,91	18,00	10,00	2,68	30,68	2,68	653,59
8.	FEBR 2019	307,00	270,00	44,38	621,38	44,38	18,00	10,00	2,59	30,59	2,59	651,97
9.	MARTIE 2019	307,00	270,00	42,84	619,84	42,84	18,00	10,00	2,50	30,50	2,50	650,34

10.	APRILIE 2019	307,00	270,00	41,31	618,31	41,31	18,00	10,00	2,41	30,41	2,41	648,72
11.	MAI 2019	307,00	270,00	39,77	616,77	39,77	18,00	10,00	2,32	30,32	2,32	647,09
12.	IUNIE 2019	307,00	270,00	38,24	615,24	38,24	18,00	10,00	2,23	30,23	2,23	645,47
13.	IULIE 2019	307,00	270,00	36,70	613,70	36,70	18,00	10,00	2,14	30,14	2,14	643,84
14.	AUGUST 2019	307,00	270,00	35,17	612,17	35,17	18,00	10,00	2,05	30,05	2,05	642,22
15.	SEPT 2019	307,00	270,00	33,63	610,63	33,63	18,00	10,00	1,96	29,96	1,96	640,59
16.	OCT 2019	307,00	270,00	32,10	609,10	32,10	18,00	10,00	1,87	29,87	1,87	638,97
17.	NOV 2019	307,00	270,00	30,56	607,56	30,56	18,00	10,00	1,78	29,78	1,78	637,34
18.	DEC 2019	307,00	270,00	29,03	606,03	29,03	18,00	10,00	1,69	29,69	1,69	635,72
19.	IAN 2020	307,00	270,00	27,49	604,49	27,49	18,00	10,00	1,60	29,60	1,60	634,09
20.	FEBR 2020	307,00	270,00	25,96	602,96	25,96	18,00	10,00	1,51	29,51	1,51	632,47
21.	MARTIE 2020	307,00	270,00	24,42	601,42	24,42	18,00	10,00	1,42	29,42	1,42	630,84
22.	APR 2020	307,00	270,00	22,89	599,89	22,89	18,00	10,00	1,33	29,33	1,33	629,22
23.	MAI 2020	307,00	270,00	21,35	598,35	21,35	18,00	10,00	1,24	29,24	1,24	627,59
24.	IUNIE 2020	307,00	270,00	19,82	596,82	19,82	18,00	10,00	1,15	29,15	1,15	625,97
25.	IULIE 2020	307,00	270,00	18,28	595,28	18,28	18,00	10,00	1,06	29,06	1,06	624,34
26.	AUG 2020	307,00	270,00	16,75	593,75	16,75	18,00	10,00	0,97	28,97	0,97	622,72
27.	SEPT 2020	307,00	270,00	15,21	592,21	15,21	18,00	10,00	0,88	28,88	0,88	621,09

28.	OCT 2020	307,00	270,00	13,68	590,68	13,68	18,00	10,00	0,79	28,79	0,79	619,47
29.	NOV 2020	307,00	270,00	12,14	589,14	12,14	18,00	10,00	0,70	28,70	0,70	617,84
30.	DEC 2020	307,00	270,00	10,61	587,61	10,61	18,00	10,00	0,61	28,61	0,61	616,22
31.	IAN 2021	307,00	270,00	9,07	586,07	9,07	18,00	10,00	0,52	28,52	0,52	614,59
32.	FEBR 2021	307,00	270,00	7,54	584,54	7,54	18,00	10,00	0,43	28,43	0,43	612,97
33.	MARTIE 2021	307,00	270,00	6,00	583,00	6,00	18,00	10,00	0,34	28,34	0,34	611,34
34.	APR 2021	307,00	270,00	4,47	581,47	4,47	18,00	10,00	0,25	28,25	0,25	609,72
35.	MAI 2021	307,00	270,00	2,93	579,93	2,93	18,00	10,00	0,16	28,16	0,16	608,09
36.	IUNIE 2021	279,00	258,20	1,40	538,60	1,40	13,00	11,88	0,07	24,95	0,07	563,55
	TOTAL	11.024,00	9.708,20	1.017,36	21.749,56	1.017,36	643,00	361,88	59,22	1.064,10	59,22	22.813,66

DIRECTOR EXECUTIV

FARCASAN ELENA



SEF SERVICIU EXECUTORI BUGETARI

FURNYA-ISPAS GENETA