

HOTĂRÂREA NR. 108

din data de 26.04.2018

**privind aprobarea documentației tehnico-economice a proiectului
„Construirea și dotarea unui Centru multifuncțional în Băile Turda”
și a indicatorilor tehnico-economici,**

Consiliul Local al municipiului Turda întrunit în ședința ordinară din data de 26.04.2018;

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* inițiat de primarul municipiului Turda, Cristian-Octavian Matei, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice a proiectului „Construirea și dotarea unui Centru multifuncțional în Băile Turda” și a indicatorilor tehnico-economici;

Având în vedere expunerea de motive a d-lui primar Cristian-Octavian Matei și *raportul de specialitate* al Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale, înregistrat cu nr. 8669/26.04.2018;

Ținând cont de *avizul* Comisiilor de specialitate nr. 1 - pentru *buget, prognoze economice și investiții* și nr. 3 - pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, ale Consiliului Local;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b și art. 126, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Turda;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectului „Construirea și dotarea unui Centru multifuncțional în Băile Turda” și indicatorii tehnico-economici, înscrși în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice și Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pirlea Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL municipiului TURDA,
Jr. Paula Letiția Mic

VOTURI : pentru 16
împotrivă -
abțineri 5

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numărul consilierilor participanți la vot este 21.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA

EXPUNERE DE MOTIVE

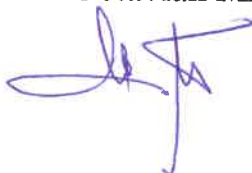
Având în vedere prevederile legii 215/2001, privind administrația publică locală, republicată prin care Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a municipiului;

În sensul respectării și implementării direcției strategice de regenerare urbană, parte a *Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Turda 2017-2025-2030*, aprobată prin HCL nr. 266/20.07.2017, prin care primăria municipiului dorește îmbunătățirea imaginii și calității vieții în municipiul Turda prin soluții de dezvoltare durabilă ;

Având în vedere necesitatea aplicării la nivel local a cadrului conceptual și funcțional pentru pregătirea și derularea de proiecte eligibile pe Axa 13, Prioritatea de Investiții 9B, Obiectivul specific 13.1 din POR 20014-2020;

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice revizuite a proiectului „*Construirea și dotarea unui Centru multifuncțional în Băile Turda*” și a indicatorilor tehnico-economici, înscriși în Anexa nr.1.

PRIMAR
Cristian-Octavian MATEI



RAPORT DE SPECIALITATE

Sub Axa prioritară 13, Prioritatea de investiții 9B, Obiectiv specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, din cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Municipiul Turda se constituie ca solicitant eligibil, fapt pentru care a pregătit pentru depunere cererea de finanțare cu titlul „Construirea și dotarea unui Centru multifuncțional în Băile Turda”.

Proiectul are ca scop îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din municipiul Turda prin construirea și dotarea unui centru cu multiple funcțiuni (sociale, culturale și recreative) în Băile Turda.

Conform documentației tehnico-economice, principalele lucrări ce se vor executa la obiectivul de investiție constau în:

- construirea și dotarea unui centru multifuncțional în Băile Turda
- amenajări exterioare pentru recreere
- reabilitarea căilor de acces la centrul multifuncțional

Valoare totală a investiției este **23.239.775,22 lei inclusiv TVA echivalent 4.989.753,13 euro**, din care C+M este de **17.756.143,22 lei inclusiv TVA echivalent 3.812.376,43 euro** (la curs 1 euro = 4.6575 lei)

Indicatorii vizavi, conform Ghidului specific, sunt:

- Clădiri publice construite în zonele urbane: 3.176 mp (suprafață construită desfășurată), la care se adaugă:
 - Alei pietonale pavate: 470,00 mp
 - Alei și platforme de lemn: 3220,00 mp
 - Locuri de joacă: 198,00 mp
 - Amenajări din materiale ecologice pentru plimbare, contemplare și recreere: 1.778,00 mp
 - Circulații auto: 4.110 mp
 - Spații de parcare: 1.118 mp
 - Spații verzi amenajate pe zona de intervenție: 1.673 mp
- Spații deschise create sau reabilite în zonele urbane: 2935,60 mp, din care:
 - Str. Dr. Valer Moldovan: 2.383,43 mp
 - Aleea Ștrandului: 552,17 mp

Sursele de finanțare ale investiției sunt reprezentate de fonduri de la bugetul local, de la bugetul de stat, prin Programe ale Uniunii Europene și/sau alte fonduri constituite conform legii.

Având în vedere documentația tehnico-economică aferentă proiectului și indicatorii tehnico-economici, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice a proiectului „Construirea și dotarea unui Centru multifuncțional în Băile Turda” și a indicatorilor tehnico-economici, înscrși în Anexa nr.1, care va face parte integrantă din hotărâre.

Intocmit,
Sef S.F.E.R.I.,
Codruța BUNGĂRDEAN



A V I Z A T
jr. Călin PETRIDEANU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1
NR. 340 DIN 28.04.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobare document. "Căminare și
deservire Centru multifuncțional în Boile Turde"

Având în vedere: raportul de specialitate nr. 8669/2018

În temeiul prevederilor: art 36, art 45, art 115/din
Legea 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate avizează
favorabil

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3
NR. 340 DIN 26.04.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea document. tehnica economic.
"Construirea și dotarea Centru Boli Turda"

Având în vedere: raportul de spec. m. 8669/2019

În temeiul prevederilor: art 36, art 45, art 115, art 126
din Legea 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate avizează
favorabil

Președintele comisiei

Hicu Ovidiu

Secretarul comisiei

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

cuprinși în documentația tehnico-economică a proiectului:
„Construirea și dotarea unui Centru multifuncțional în Băile Turda”

BENEFICIAR: Municipiul Turda

AMPLASAMENT: județul Cluj, municipiul Turda, Băile Turda, strada Dr. Valer Moldovan FN;
Aleea Ștrandului (parțial); strada Dr. Valer Moldovan (parțial)

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- a) Valoare totală a investiției: 23.239.775,22 lei inclusiv TVA echivalent 4.989.753,13 euro**
din care C+M 17.756.143,22 lei inclusiv TVA echivalent 3.812.376,43 euro
(la curs 1 euro = 4,6575 lei)

b) Indicatori

- Clădiri publice construite în zonele urbane: 3.176 mp (suprafață construită desfășurată), la care se adaugă:
 - Alei pietonale pavate: 470,00 mp
 - Alei și platforme de lemn: 3220,00 mp
 - Locuri de joacă: 198,00 mp
 - Amenajări din materiale ecologice pentru plimbare, contemplare și recreere: 1.778,00 mp
 - Circulații auto: 4.110 mp
 - Spații de parcare: 1.118 mp
 - Spații verzi amenajate pe zona de intervenție: 1.673 mp
- Spații deschise create sau reabilite în zonele urbane: 2935,60 mp, din care:
 - Str. Dr. Valer Moldovan: 2.383,43 mp
 - Aleea Ștrandului: 552,17 mp

c) Descriere sumară a investiției

Conform documentației tehnico-economice, principalele lucrări ce se vor executa la obiectivul de investiție constau în:

- construirea și dotarea unui centru multifuncțional în Băile Turda
- amenajări exterioare pentru recreere
- reabilitarea căilor de acces la centrul multifuncțional

d) Surse de finanțare:

- fonduri de la bugetul local, de la bugetul de stat, prin Programe ale Uniunii Europene și/sau alte fonduri constituite conform legii

NOVELTY AE S.R.L.
arh. Alexandru PALCĂU