



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE
SERVICIUL EXECUTORI BUGETARI

Cod fiscal: 4378930

Telefon:0264- 313160

Tel./Fax.0264-311101

Adresa: Piata 1 Decembrie 1918, Nr. 28

Numar 4.137 din 07.05.2018

Operator de date cu caracter personal
nr. 15.987 prezentul document contine
date cu caracter personal aflate sub
incidenta Legii nr. 677/2001



ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE

Municipiul Turda prin autoritatea executivă Primarul municipiului Turda, cu sediul în Turda, P-ța 1 Decembrie 1918, nr. 28 prin aparatul propriu de specialitate Direcția Impozite și Taxe Locale, în temeiul art. 250 alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură Fiscală, se face cunoscut că în ziua de **5 Iunie 2018 ora 13⁰⁰** în localitatea Turda, str. Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile aflate în proprietatea lui: KASSAS MOHAMED NIDAL, cu domiciliu în București, B-dul Unirii nr. 5, Bl. B1, etaj 5, ap. 15, sector 4.

Executarea silită are la bază dosarul de executare nr. 1001684

Denumirea imobilului, caracteristici principale	Prețul de evaluare sau de pornire a licitației, în lei fără TVA
1. Imobil situat în Turda, jud. Cluj, str. 22 Decembrie 1989 nr. 12C, etaj 1, ap. 6, compus din : cameră, bucătărie, cămară, baie, sas, în suprafață utilă de 36,85 mp cu cota părților comune indivize aferentă de 1,36/100 parte din clădirea executată pe terenul din cf col 52517, cu nr. top 7302/1/1/9/2 în suprafață de 864 mp, din care cota de 13,79/864 parte din teren în proprietate.	Imobil evaluat la 46.000 lei, prețul de pornire a licitației este de 23.000 lei reprezentând prețul de evaluare diminuat cu 50%. .
2. Imobil situat în Turda, jud. Cluj, strada 22 Decembrie 1989 nr. 12C, etaj 1, ap. 7 compus din : cameră, bucătărie, cămară, baie, sas, în suprafață utilă de 36,85 mp cu cota părților comune indivize aferentă de 1,36/100 parte din clădirea executată pe terenul din cf col 52517, cu nr. top 7302/1/1/9/2 în suprafață de 864 mp, din care cota de 13,79/864 parte din teren în proprietate.	Imobil evaluat la 46.000 lei, prețul de pornire a licitației este de 23.000 lei reprezentând prețul de evaluare diminuat cu 50%.

Invităm pe aceasta cale pe toți care pretind vreun drept asupra bunurilor, să înștiințeze despre aceasta organul de executare înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte pâna cel târziu în data de 4 Iunie 2018 orele 15⁰⁰ următoarele:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare ori a scrisorii de garanție bancară, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Taxa de participare reprezintă 10% din prețul de pornire a licitației și se plătește în lei la Municipiul Turda - Trezoreria Operativă Municipiul Turda - cont RO86TREZ2195006XXX000064. Pentru participarea la licitație, ofertanții pot constitui și garanții, în condițiile legii, sub forma scrisorii de garanție bancară.

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport.

Ofertele de cumpărare pot fi depuse la registratura Primăriei Municipiului Turda , direct sau transmise prin poștă, în plic cu adresă de înaintare. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex, telefax, e-mail. **Data limită pentru depunerea ofertelor este ziua anterioară licitației, respectiv până în 4 Iunie 2018, până la orele 15⁰⁰.**

Debitorii, proprietari ai imobilelor, nu pot licita nici personal, nici prin intermediul altor persoane.

Informații suplimentare la Primaria Municipiului Turda, str. Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28, Direcția Impozite și Taxe Locale Serviciul Executori Bugetari, camera 17.

Data afișării: 14 Mai 2018

**Conducătorul organului fiscal
Elena Fărcășan**



**Șef serviciu
Geneta Furnya Ispas**

**Întocmit,
Consilier juridic
Codruța Crișan**