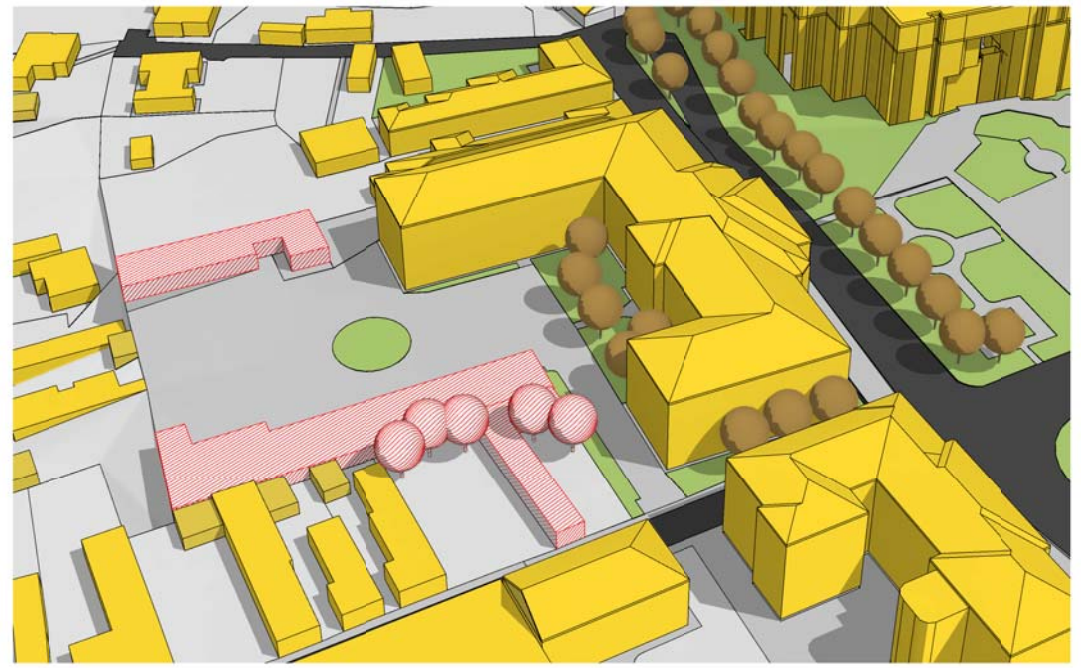




**LEGENDA :**

- - - limita zona studiata
- - - zona detaliata
- ▶ acces pietonal
- ▶ acces auto
- carosabil
- alei pietonale
- spatii verzi
- zone private
- cladiri existente
- constructii/amenajari parazitare
- copaci existenti
- 1 fotografii



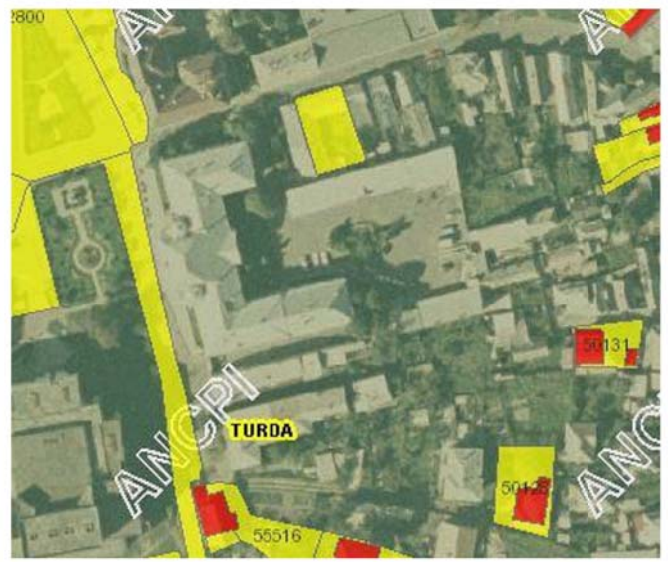
**Zona 5 - Disfunctionalitati**

**Regimul Proprietatii**  
 -nu sunt intabulate terenurile si imobilele Mun Turda din zona 5  
 -nu este clar regimul de proprietate din zonele cu functionare publica – retrocedări disfunctionale  
 -lipsa terenurilor pentru dezvoltarea unor corpuri noi necesare primariei

**Date urbane**  
 -nu există date complete privind traseele rețelilor de utilități  
 -nu sunt pozitionati toti arborii din parc

**Funcionalitatea si estetica fondului construit**  
 -clădirea sediului primăriei necesită restaurare generală  
 -primăria are nevoie de corpuri suplimentare pentru desfășurarea activităților aflate în dezvoltare si diversificare

**Disfunctiuni privind accesibilitatea**  
 -parcare insuficienta



Nr. Pr.: 05/18	Data: 10/18	
Pr. general: <b>SC URBA srl</b> Adresa: str. Al. Vlahuta, bloc Iama B, sc. 2, et. 5, ap. 63, Cluj-Napoca, Romania T 004-0757-796.706 @ urba.architectura@gmail.com		
Pr. de specialitate: <b>SC LINIE PUNCT srl</b> Adresa: str. Al. Vlahuta, bloc Iama B, sc. 2, et. 5, ap. 63, Cluj-Napoca, Romania T 004-0757-796.706 @ arh.corina.moldovan@gmail.com		
Proiect: <b>P.U.Z. NUCLEU II TURISM URBAN - Parcul Tineretului, fosta Casa de Cultura, -Piata 1 Decembrie 1918</b> Beneficiar: <b>Municipiul Turda</b>		
<b>Zona 5 - situatia existenta</b>		
Sef. Proiect	arh. Corina Moldovan	
Proiectat	arh. Ilie Bucsa	
Desenat	arh. Ilie Bucsa	
Faza: <b>P.U.Z.</b>		
Scara: <b>1:1000</b>		
Nr. plansa: <b>U05.05.01</b>		