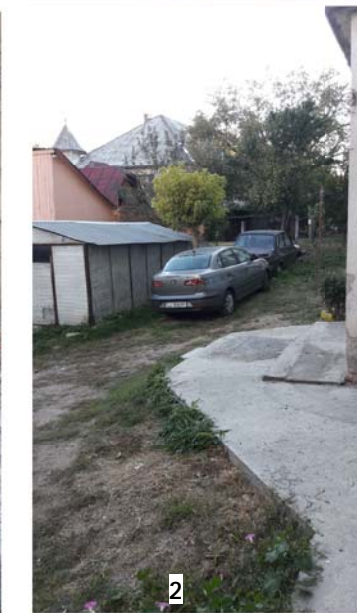


LEGENDA :

- - - limita zona studiata
- - - zona detaliata
- ▶ acces pietonal
- ▶ acces auto
- carosabil
- alei pietonale
- patinoar
- spatii verzi
- zone private
- cladiri existente
- constructii/amenajari parazitare
- copaci existenti
- 1 fotografii
- P.g. punct gospodaresc



Zona 2 - Disfunctionalitati

Regimul Proprietatii

- nu sunt intabulate terenurilor si imobilelor Mun Turda din zona 2
- nu este clar regimul de proprietate din zonele cu functionare publică (beci)

Date urbane

- nu există date complete privind traseele retelelor de utilități

Functionalitatea si estetica fondului construit

- constructii garaje amplasate aleator si cu aspect urât – poluează vizual si functional
- garajele obtureaza vizibilitatea si accesul public catre parc
- constructii parazitare între blocuri
- ocuparea accesului principal din Str Libertății catre parc (scara monumentală) cu constructii
- cabluri aeriene
- puncte de colectare deseuri neamenajate

Disfunctiuni privind accesibilitatea

- pavaje degradate si aproape impracticabile în unele locuri
- lipsa trotoarelor
- blocarea accesurilor publice prin constructii parazitare si ocuparea abuzivă a terenurilor publice
- ganguri meschine de acces, afectate de inteventii abuzive



Nr. Pr.: 05/18
Data: 10/18

Pr. general
SC URBA srl
Adresa: Str. Prof. Tudor Clotiea, 9/20
Cluj-Napoca, 400317, Romania
T 004-0742-774.046
@ urba.architectura@gmail.com

Pr. de specialitate
SC LINIE PUNCT srl
Adresa: str. Al. Vlahuta, bloc Iama B, sc. 2 et.5, ap. 63, Cluj-Napoca, Romania
T 004-0757-796.706
@ arh.corina.moldovan@gmail.com

Proiect: **P.U.Z. NUCLEU II TURISM URBAN - Parcul Tineretului, fosta Casa de Cultura, -Piata 1 Decembrie 1918**
Beneficiar: **Municipiul Turda**

Zona 2 - situatia existenta	
Sef. Proiect	arh. Corina Moldovan
Proiectat	arh. Ilie Bucsa
Desenat	arh. Ilie Bucsa

Faza: **P.U.Z.**
Scara: **1:1000**
Nr. planşa: **U05.02.01**