

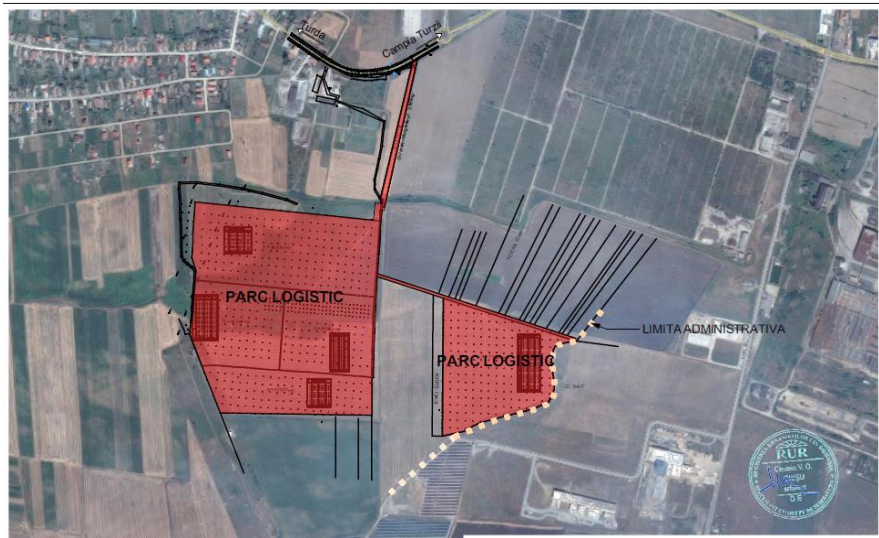
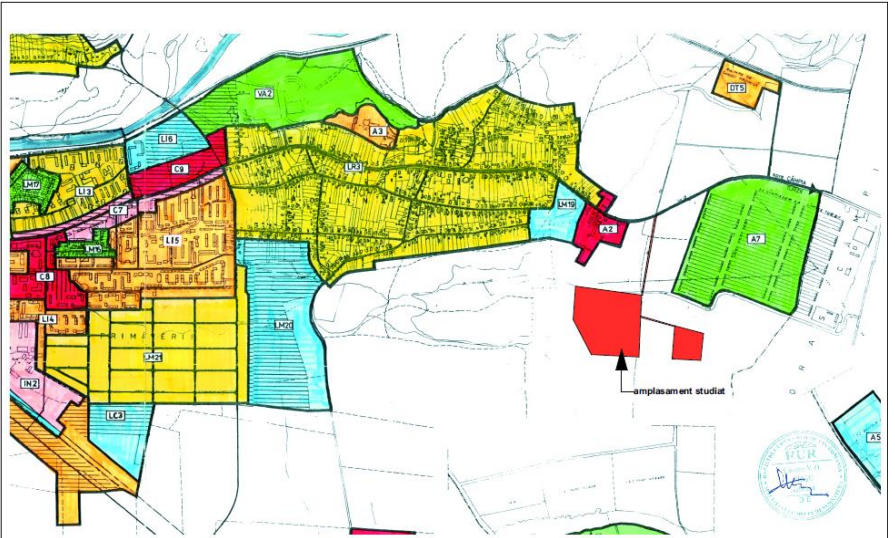

Data anunțului : **23.10.2018**

INTENȚIE DE ELABORARE: **PLAN URBANISTIC ZONAL: INFIINTARE PARC INDUSTRIAL/LOGISTIC NERVIA SI AMENAJARE ACCES-FAZA PUZ, zona Poiana, extravilan Turda, jud.Cluj**

ARGUMENTARE: realizarea de zone industriale si logistice din fonduri private

INIȚIATOR: **TELE DISTRIBUTION SRL** , str. Constantin Brancoveanu nr.15, Cluj Napoca, jud. Cluj

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI SUGESTII privind propunerile de elaborare: PLAN URBANISTIC ZONAL**

Parcela (m²)	Destinație	Suprafață	Observații
17	Industria	17.243	
18	Industria	22.875	
19	Industria	22.875	
20	Industria	22.875	
21	Industria	22.875	
22	Industria	22.875	
23	Industria	22.875	
24	Industria	22.875	
25	Industria	22.875	
26	Industria	22.875	
27	Industria	22.875	
28	Industria	22.875	
29	Industria	22.875	
30	Industria	22.875	
31	Industria	22.875	
32	Industria	22.875	
33	Industria	22.875	
34	Industria	22.875	
35	Industria	22.875	
36	Industria	22.875	
37	Industria	22.875	
38	Industria	22.875	
39	Industria	22.875	
40	Industria	22.875	
41	Industria	22.875	
42	Industria	22.875	
43	Industria	22.875	
44	Industria	22.875	
45	Industria	22.875	
46	Industria	22.875	
47	Industria	22.875	
48	Industria	22.875	
49	Industria	22.875	
50	Industria	22.875	
51	Industria	22.875	
52	Industria	22.875	
53	Industria	22.875	
54	Industria	22.875	
55	Industria	22.875	
56	Industria	22.875	
57	Industria	22.875	
58	Industria	22.875	
59	Industria	22.875	
60	Industria	22.875	
61	Industria	22.875	
62	Industria	22.875	
63	Industria	22.875	
64	Industria	22.875	
65	Industria	22.875	
66	Industria	22.875	
67	Industria	22.875	
68	Industria	22.875	
69	Industria	22.875	
70	Industria	22.875	
71	Industria	22.875	
72	Industria	22.875	
73	Industria	22.875	
74	Industria	22.875	
75	Industria	22.875	
76	Industria	22.875	
77	Industria	22.875	
78	Industria	22.875	
79	Industria	22.875	
80	Industria	22.875	
81	Industria	22.875	
82	Industria	22.875	
83	Industria	22.875	
84	Industria	22.875	
85	Industria	22.875	
86	Industria	22.875	
87	Industria	22.875	
88	Industria	22.875	
89	Industria	22.875	
90	Industria	22.875	
91	Industria	22.875	
92	Industria	22.875	
93	Industria	22.875	
94	Industria	22.875	
95	Industria	22.875	
96	Industria	22.875	
97	Industria	22.875	
98	Industria	22.875	
99	Industria	22.875	
100	Industria	22.875	

Parcela	Suprafață	Destinație	Observații
1	10.000	Industria	
2	10.000	Industria	
3	10.000	Industria	
4	10.000	Industria	
5	10.000	Industria	
6	10.000	Industria	
7	10.000	Industria	
8	10.000	Industria	
9	10.000	Industria	
10	10.000	Industria	
11	10.000	Industria	
12	10.000	Industria	
13	10.000	Industria	
14	10.000	Industria	
15	10.000	Industria	
16	10.000	Industria	
17	10.000	Industria	
18	10.000	Industria	
19	10.000	Industria	
20	10.000	Industria	
21	10.000	Industria	
22	10.000	Industria	
23	10.000	Industria	
24	10.000	Industria	
25	10.000	Industria	
26	10.000	Industria	
27	10.000	Industria	
28	10.000	Industria	
29	10.000	Industria	
30	10.000	Industria	
31	10.000	Industria	
32	10.000	Industria	
33	10.000	Industria	
34	10.000	Industria	
35	10.000	Industria	
36	10.000	Industria	
37	10.000	Industria	
38	10.000	Industria	
39	10.000	Industria	
40	10.000	Industria	
41	10.000	Industria	
42	10.000	Industria	
43	10.000	Industria	
44	10.000	Industria	
45	10.000	Industria	
46	10.000	Industria	
47	10.000	Industria	
48	10.000	Industria	
49	10.000	Industria	
50	10.000	Industria	
51	10.000	Industria	
52	10.000	Industria	
53	10.000	Industria	
54	10.000	Industria	
55	10.000	Industria	
56	10.000	Industria	
57	10.000	Industria	
58	10.000	Industria	
59	10.000	Industria	
60	10.000	Industria	
61	10.000	Industria	
62	10.000	Industria	
63	10.000	Industria	
64	10.000	Industria	
65	10.000	Industria	
66	10.000	Industria	
67	10.000	Industria	
68	10.000	Industria	
69	10.000	Industria	
70	10.000	Industria	
71	10.000	Industria	
72	10.000	Industria	
73	10.000	Industria	
74	10.000	Industria	
75	10.000	Industria	
76	10.000	Industria	
77	10.000	Industria	
78	10.000	Industria	
79	10.000	Industria	
80	10.000	Industria	
81	10.000	Industria	
82	10.000	Industria	
83	10.000	Industria	
84	10.000	Industria	
85	10.000	Industria	
86	10.000	Industria	
87	10.000	Industria	
88	10.000	Industria	
89	10.000	Industria	
90	10.000	Industria	
91	10.000	Industria	
92	10.000	Industria	
93	10.000	Industria	
94	10.000	Industria	
95	10.000	Industria	
96	10.000	Industria	
97	10.000	Industria	
98	10.000	Industria	
99	10.000	Industria	
100	10.000	Industria	

DESTINAȚIA ZONA	SUPRAFAȚA	Procent	Observații
Zona industrială	272.888,22	88,5%	
Zona comercială	50.982,07	15,4%	
Zona rezidențială	229.000,00	100%	
Zona verde	5.790		
TOTAL ZONA STUDIATA	331.800		

NUME	SEMNĂTURA	SCARA	DATA
S.C. SS CONSTRUCT PROIECT S.R.L.		1:5000	10/2018
TELE DISTRIBUTION S.R.L.			
INIȚIATOR			
REGLEMENTĂRI URBANISTICE			

Persoane responsabile cu informarea si consultarea publicului: **Vrabete Mihaela, Vass Sara**  
Primaria mun. Turda, P-ta 1 Decembrie 1918 nr. 28

Observațiile sunt necesare în vederea **STABILIRII CERINȚELOR DE ELABORARE PUZ- INFIINTARE PARC INDUSTRIAL/LOGISTIC NERVIA SI AMENAJARE ACCES-FAZA PUZ, zona Poiana, extravilan Turda, jud.Cluj**

Răspunsul la observațiile transmise va fi comunicat prin posta sau prin instiintare directa in perioada :

- Etapele preconizate pentru consultarea publicului la faza de initiere :
1. ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ : **23.10.2018 – 16.11.2018**
  2. RASPUNDURI LA OBSERVATII : **19.11.2018 – 21.11.2018**
- IN URMA EMITERII AVIZULUI DE OPORTUNITATE SE VOR STABILII:
3. IMPLICAREA PUBLICULUI ÎN ETAPA APROBĂRII – până la aprobare prin hotărâre de către Consiliul Local Municipal Turda
  4. ETAPA MONITORIZĂRII IMPLEMENTĂRII PUZ - după adoptarea H.C.L. pentru aprobare PUZ