

DATA 1003/23.10.2018

AVIZAT
SECRETARIAT C.L.
JR. ADRIAN VANA



DATA 23.10.2018

AVIZAT
COMISIA DE SPECIALITATE
NR. 1 A CONS. LOCAL
PRESEDINTE,.....

DATA 23.10.2018

RAPORT
DIRECTIA TEHNICA



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea actualizării valorii Contractului Nr.15.414/15.12.2010 având ca obiect delegarea serviciului de iluminat public din municipiul Turda,

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința extraordinară în data de

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării valorii Contractului Nr.15414/15.12.2010 având ca obiect delegarea serviciului de iluminat public din municipiul Turda, proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei ;

Având în vedere prevederile art.3.3, art.7.1.3, art.7.1.4 și art.18.3 din Contractul nr.15.414/15.12.2010 având ca obiect delegarea serviciului de iluminat public din municipiul Turda, avizul Comisiei de Specialitate nr.1 (Buget-finante, prognoze economice, investitii) a Consiliului Local ;

Ținând seama de prevederile art. 30, 31, 32 din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, ale art. 22, 24 din Legea 230/2006 legea serviciului de iluminat public, precum și ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale;

Constatând necesitatea de a asigura cadrul pentru realizarea obiectivelor propuse prin delegarea serviciului de iluminat public din municipiul Turda;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 14, ale art. 45, alin.1, ale art. 49, art. 63, alin. 1, lit. c, precum și ale art. 115, alin. 1, lit.b, alin. 3, alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea valorii Contractului nr. 15.414/15.12.2010 având ca obiect delegarea serviciului de iluminat public din municipiul Turda, cu suma de **82965.06 euro +TVA**.

Art. 2. Valoarea actualizată a contractului, respectiv suma de **2954121.75 euro +TVA**, va face obiectul unui act adițional la contractul amintit. (Ultima valoare reactualizată cf. HCL nr.369/17.11.2017 - **2871156.69 euro + TVA**)

Art.3. Se aproba actualizarea sumelor din Contractul nr.15414/2010, cu suplimentarea valorii contractului, pe fiecare capitol/activitate din contract, în forma prevăzută în Anexa1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Turda, Secretarul municipiului Turda, SAPL, Direcția Economică, Direcția Tehnică precum și operatorul SC Reea Procons Serv SRL.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului Turda, Instituției prefectului Județului Cluj, precum și serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet (www.primariaturda.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemneaza
SECRETAR MUNICIPIUL TURDA
Jr. Paula-Letitia Mic

Nota:

Problemele de mai sus au fost analizate si avizate de Comisia de specialitate nr.1 a Consiliului Local, prin presedintele acesteia : d-l Anca Doru-Paul-Ioan .

Voturi: - pentru.....
- impotriva.....
- abtineri.....

RAPORT DE SPECIALITATE
al Direcției tehnice- Serviciul Dezvoltare Publica și Investiții

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Turda a suplimentării valorii Contractului Nr.15414 / 15.12.2010 privind delegarea serviciului de iluminat public din municipiul Turda și actualizarea sumelor/activității care fac obiectul contractului.

Contractul Nr.15414 / 15.12.2010 privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Turda, a fost încheiat ca urmare a unei licitații publice, pentru o perioadă de 10ani, respectiv pentru perioada 2010-2020 și aprobat prin HCL Nr.208/2010.

Prin intermediul contractului, au fost transferate către SC REEA PROCONSSERV SRL Campia-Turzii, în calitate de Delegat, sarcinile și responsabilitățile privind prestarea serviciului de iluminat public din municipiul Turda, precum dreptul de a exploata lucrările /serviciile, preluând astfel și cea mai mare parte din riscurile aferente exploatarea acestora.

În conformitate cu complexitatea contractului, Delegatul are următoarele obligații:

- Asigurarea alimentării cu energie electrică a S.I.P pe toată durata delegării prin achitarea facturilor către furnizorul de energie electrică
- Gestionarea și optimizarea consumului de energie electrică aferentă iluminatului public.
- Eficientizarea serviciului de întreținere a sistemului de iluminat public conform Regulamentului de funcționare al serviciului de iluminat public din municipiul Turda și a Indicatorilor de performanță.
- Menținerea (asigurarea permanentei în funcționare) a echipamentelor aferente sistemului de iluminat public prin înlocuirea componentelor dictată de menținerea parametrilor lumino-tehnici la nivelele standardului SR13433/1999 și a unui raport optim între acești parametri și consumul de energie electrică.
- Modernizarea echipamentelor aferente sistemului de iluminat public
- Realizarea lucrărilor de extindere a sistemului de iluminat public
- Programarea lucrărilor și serviciilor aferente modernizării, menținerii și exploatarea SIP
- Asigurarea întreținerii, menținerii în stare de funcționare, reabilitării și modernizării iluminatului stradal, ornamental, arhitectural și ornamental-festiv în conformitate cu cerințele Autorității delegante, pe toată durata contractului .
- Realizarea, menținerea în funcțiune și întreținerea iluminatului ornamental–festiv temporar utilizat cu ocazia de sărbătorilor și altor evenimente festive în Municipiul Turda în conformitate cu cerințele Autorității delegante, și fondurile alocate prin prezentul contract, pe toată durata contractului.
- Realizarea,menținerea în funcțiune și întreținerea iluminatului arhitectural și ornamental în conformitate cu cerințele Autorității contractante și fondurile alocate prin prezentul contract, pe toată durata de delegare.
- Întreținerea și menținerea în funcțiune a instalațiilor electrice aferente sistemelor de semaforizare, indicatoare rutiere luminoase
- Realizarea, menținerea în funcțiune și întreținerea a unui sistem de telemanagement

Anexa 2.3 la Contractul Nr.15414/2010 privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Turda, cuprinde valorile activităților specifice serviciului de iluminat public, modalitățile de stabilire, modificare sau ajustare a acestora și fac parte integrantă din contract.

Oferta financiara a cuprins urmatoarele capitole pentru care au fost alocate sume din contract :

- Intretinere SIP, inclusiv semaforizari, presemnalizari trecere de pietoni
- Proiectare si executie extindere SIP
- Proiectare si executie reabilitare, modernizare
- Telemangement
- Energie (achitarea contravalorii consumului de energie electrica aferenta SIP)
- Iluminat festiv

In perioada 2010-2018, valoarea initiala a contractului de 2461871.08 euro fara TVA, a fost suplimentata in mai multe etape si totodata au fost actualizate valorile /activitati, in functie de necesitati, dupa cum urmeaza :

Prin HCL nr.112/16.04.2013, s-a actualizat valoarea contractului prin realocare si suplimentare sume/capitole. In scopul implementarii unui proiect de tip ESCO, au fost cumulate sumele ramase pe capitolele: "Proiectare si executie reabilitare, modernizare SIP"; "Telemangement" si "Energie", intr-un nou capitol "Servicii energetice", in cadrul caruia a fost suplimentata motivat valoarea energiei de la 990600 euro fara TVA, la 1228400 euro fara TVA, o crestere cu **237800 euro faraTVA**, reprezentand **9.66 %** fata de contractul initial.

Prin HCL nr.313/29.11.2016 si HCL nr.369/17.11.2017, a fost suplimentata valoarea contractului la capitolul "Iluminat festiv " cu suma de **116485.61 euro, fara TVA**, reprezentand **4.73%** din valoare initiala a contractului. Autoritatea publica locala a considerat oportuna inlocuirea si completarea componentelor sistemului de iluminat festiv, inclusiv a serviciilor specifice, in vederea extinderii acestuia in diverse zone din municipiul Turda .

Prin HCL Nr.122/30.03.2017, a fost suplimentata motivat, valoarea contractului cu suma de **55000 euro fara TVA**, reprezentand **2,23 %** din valoarea contractului initial . Suma a fost destinata activitatii de intretinere a sistemelor de iluminat public stradal, pietonal, ornamental (parcuri, square, lapidarium, etc), arhitectural (fantani arteziene, monumente, cladiri importante din municipiul Turda) si a sistemelor de semaforizare si indicatoarelor rutiere luminoase pentru anul 2017.

Pana in prezent, valoarea initiala a contractului de 2.461.871,08 euro, fara TVA , a fost actualizata la valoarea **2871156.69 euro fara TVA**, cresterea totala fiind cu **409285.61euro fara TVA** (valoarea cumulata a actelor aditionale incheiate), reprezentand o crestere de **16.62%** din valoarea initiala a contractului.

La data de 15.10.2018, stadiul Contractului Nr.15414/2010, se prezinta astfel:

TABEL1- stadiul Contractului Nr.15414/2010

Nr.crt.	ACTIVITATI CONTRACT 15414/2010	VALOARE-euro, fara TVA			
		CONTRACT INITIAL	ULTIMA S.JACT.	TOTAL CHELTUIELI	DISPONIBIL CONTRACT
		15.12.2010	17.11.2017	15.10.2018	15.10.2018
0	1	2	3	4	5
1+2+4	Modernizare/Reabilitare/Telemangement	660095.7	625137.94	442022.05	183115.89
3	EXTINDERE SIP	178830.4	178830.4	153042.08	25788.32
5	ILUMINAT FESTIV	177705.5	294191.11	238791.85	55399.26
6	INTRETINERE SIP	454639.48	509639.48	518001.2	-8361.52
7	ENERGIE ELECTRICA SIP	990600	1263357.76	1020194.46	243163.3
	TOTAL GENERAL	2461871.08	2871156.69	2372051.64	499105.25

Contractul Nr.15414/15.12.2010 privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Turda, a fost incheiat in temeiul prevederilor :

- Art.30, Art.31,Art.32 din Legea 51/2006, privind serviciile comunitare de utilitati publice;
- Art.20, Art.21,Art.22,Art.23 din Legea 230/2006 a serviciului de iluminat public;
- H.G.71/2007 privind normele de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune

- **O.U.G.34/2006** privind atribuirea contractelor de achizitie publica , a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii ;
- **H.G.925/2006** privind normele de aplicare a prevederilor referitoare atribuirea contractelor de achizitie publica si de concesiune cu modificarile si completarile ulterioare.

Desi Contractul initial a fost incheiat la valoarea de 2.461.871,08 euro, fara TVA, cu posibilitatea suplimentarii cu pana la 50%, (Fisa de date din documentatia de atribuire), in conformitate cu dispozitiile art.122, lit.i, teza finala din OUG nr.34/2016, valoarea contractului initial poate fi actualizata in sensul cresterii valorii, cu maxim 20 % .

Tinand cont de disponibilul ramas in contract (Tabel1), pentru perioada de contract 15.10.2018-15.12.2020, propunem urmatoarele:

- Suplimentarea valorii contractului cu suma de 82965.06 euro fara TVA, reprezentand suma maxima astfel incat valoarea contractului initial sa poata fi actualizat in sensul cresterii cu maxim 20%.
Suma de 82965.06 euro fara TVA, reprezinta 3,37 % din valoarea contractului initial.
- Valoarea initiala a contractului de 2.461.871,08 euro, fara TVA, va fi actualizata la valoarea **2954121.75 euro fara TVA**, cresterea totala pentru perioada 2010-2020 fiind 492250.67euro fara TVA , reprezentand o crestere de 19.99% din valoarea initiala a contractului (cresterea actuala propusa de 3.37% cumulata 16.62 % cresterile anterioare conform actelor aditionale incheiate) .
- Suplimentarea Cap.INTRETINERE SIP cu suma de 65528.36 euro, fara TVA.
In scopul mentinerii permanente SIP in stare de functionare, pentru securitatea si siguranta cetatenilor, inclusiv a circulatiei rutiere in timpul noptii, pentru punerea in valoare a obiectivelor turistice, cladiri, monumente si fantani arteziene, este oportuna si necesara asigurarea in continuare a intretinerii, a repararii, reabilitarii si modernizarii sistemelor de iluminat public stradal, pietonal, ornamental si arhitectural, care insumeaza in totalitate 4097 puncte luminoase, a instalatiilor electrice aferente sistemelor de semaforizare si indicatoarelor rutiere luminoase.
Precizam ca pentru perioada mentionata, pentru capitolul Intretinere, inclusiv ZMT, in conformitate cu cerintele Autoritatii delegante, se va putea aloca in medie maxim 2117.28 euro, fara TVA / luna.
- Suplimentarea Cap.ENERGIE ELECTRICA SIP cu suma de 17436.70 euro, fara TVA.
Avand in vedere volatilitatea pretului energie electrice, se vor lua in continuare masuri de reducere a consumului de energie electrica activa si reactiva, se va urmari achizitionarea energiei electrice la preturi si conditii contractuale avantajoase.
Precizam ca in perioada septembrie 2017-august 2018 (12luni calendaristice), costul energiei electrice a fost de aproximativ 113221euro fara TVA si se estimeaza ca in perioada 15.10.2018-15.12.2020 (27luni calendaristice), sa ajunga la aproximativ 260598.61 euro fara TVA.

Propunerile de suplimentare, repartizare sume/activitati precum si stadiul Contractului Nr.15414/2010 sunt cuprinse in TABELUL 2, care devine Anexa 2 la proiectul de hotarare .

TABEL 2 Stadiu Contract Nr.15414/2010 si propuneri de repartizare sume /activitati la data de 15.10.2018

Nr.crt.	ACTIVITATI	VALOARE-euro, fara TVA							
		CONTRACT	ULTIMA	TOTAL	DISPONIBIL	PROPUNERE	PROPUNERE SUPLIM./REPARTIZARE SUME		
		INITIAL	S.ACT.	CHELTUIELI	CONTRACT	S./ACT. 3.37%	disp.Ctr.+ 3,37%	REEA	ENERGO ESCO
		15.12.2010	17.11.2017	15.10018	15.10.2018	15.10.2018	incepand cu 15.10.2018		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1+2+4	M /R /TG	660095.7	625137.94	442022.05	183115.89	625137.94	183115.89	0	183115.89
3	EXTINDERE	178830.4	178830.4	153042.08	25788.32	178830.4	25788.32	25788.32	0
5	IL. FESTIV	177705.5	294191.11	238791.85	55399.26	294191.11	55399.26	55399.26	0
6	INTRETINERE	454639.48	509639.48	518001.2	-8361.52	575167.84	57166.64	57166.64	0
7	ENERGIE	990600	1263357.76	1020194.46	243163.3	1280794.46	260600	260600	0
TOTAL GENERAL		2461871.08	2871156.69	2372051.64	499105.25	2954121.75	582070.11	398954.22	183115.89

Din cele mentionate mai sus, in vederea asigurarii finantarii Contractului Nr.15414/2010 in ultima perioada de contract 15.10.2018-15.12.2020, este necesara suplimentarea valorii contractului cu suma de 82965.06 euro fara TVA, din care se va actualiza Cap.INTRETINERE SIP cu suma de 65528.36 euro, fara TVA si Cap.ENERGIE ELECTRICA SIP cu suma de 17436.70 euro, fara TVA.

Conform Art.18.3, din CAP.18 MODIFICAREA CONTRACTULUI, din Contractul Nr.15414/2010, modificarea contractului se va face prin acordul Partilor printr-un act aditional, semnat de ambele parti, care va face parte integranta din Contract.

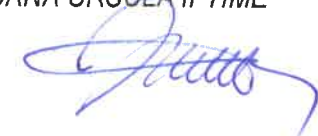
DIRECTOR EXECUTIV
LUCIAN OVIDIU GAINA



SEF SDPI
GINEL GHEORGHE CALUGAR



SEF S.A.P.L.
IOANA URSULA IFTIME



Intocmit:
DANA GEORGETA BUCUR



EXPUNERE DE MOTIVE

Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică, de interes economic și social general desfășurate la nivelul municipiului Turda sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorității administrației publice locale, în scopul asigurării iluminatului public.

În cursul anului 2010 a fost finalizată procedura de delegare a Serviciului de iluminat public din municipiul Turda, pe o perioadă de 10 ani, încheindu-se în acest sens Contractul Nr.15414 / 15.12.2010, având ca Delegat (operator), SC REEA PROCONSSERV SRL Campia-Turzii.

Prin intermediul contractului, au fost transferate către SC REEA PROCONSSERV SRL Campia-Turzii, în calitate de Delegat, sarcinile și responsabilitățile privind prestarea serviciului de iluminat public în municipiul Turda :

- Întreținerea, repararea, reabilitarea și modernizarea sistemelor de iluminat public: stradal, pietonal, ornamental și arhitectural, a sistemelor de semaforizare și a indicatoarelor rutiere luminoase.
- Proiectarea și executia extinderilor sistemelor de iluminat public (SIP)
- Proiectarea și executia modernizării SIP, implementarea unui sistem de telemanagement pe arterele principale de circulație printr-un proiect tip ESCO
- Achitarea contravalorii consumului de energie electrică aferentă SIP și reducerea consumului de energie electrică (în raport cu 2010) cu cel puțin 40-45%, pe toată perioada delegării (10ani), cu respectarea standardului EN-13201
- Realizarea, menținerea în funcțiune și întreținerea iluminatului ornamental-festiv temporar utilizat cu ocazia de sărbătorilor și altor evenimente festive în Municipiul Turda

Ținând cont de disponibilul ramas în contract rezultat din Raportul de specialitate a Direcției Tehnice și având în vedere asigurarea finanțării Contractului Nr.15414/2010 pentru ultima perioadă de contract 15.10.2018-15.12.2020, **propun suplimentarea valorii contractului cu suma de 82965.06 euro fara TVA, reprezentand 3,37 % din valoarea contractului initial**, din care se va actualiza Cap.INTRETINERE SIP cu suma de 65528.36 euro, fara TVA, activitate absolut necesara continuării menținerii în funcțiune la parametrii optimi a sistemului de iluminat public prin asigurarea la nivelul municipiului Turda a unei monitorizări și a unor intervenții operative și Cap.ENERGIE ELECTRICA SIP cu suma de 17436.70 euro, fara TVA, pentru asigurarea alimentării cu energie electrică a S.I.P prin achitarea facturilor către furnizorul de energie electrică.

Valoarea inițială a contractului de 2.461.871,08 euro, fara TVA, va fi actualizată la valoarea **2954121.75 euro fara TVA**, creșterea totală pentru perioada 2010-2020 fiind 492250.67euro fara TVA , reprezentand o creștere de 19.99% din valoarea inițială a contractului (creșterea actuală propusă de 3.37% cumulată 16.62 % creșterile anterioare conform actelor adiționale încheiate) .

Modificarea Contractului Nr.15414/2010, se va face conform clauzelor contractuale, prin acordul Partilor, printr-un act adițional semnat de ambele părți, care va face parte integrantă din Contract.

PRIMAR
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 4
NR. 1003 DIN 23.10.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

aprobarea actualizării valorii Contractului nr. 15414/15.12.2010
având ca obiect delegarea serviciului de iluminat public
din municipiul Turda.

Având în vedere:

- expunerea de motive
- raportul de specialitate

În temeiul prevederilor:

- art. 3.3, art. 7.1.3, art. 7.1.4 și art. 18.3 din contract
- Legiu nr. 51/2006
- Legiu nr. 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate m. l. avineas
proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



Contractul Nr.15414 / 15.12.2010 privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Turda
perioada derulare contract 15 decembrie 2010-15 decembrie 2020

Stadiu Contract Nr.15414/2010 si propuneri de repartizare sume /activitati la data de 15.10.2018

Nr.crt.	ACTIVITATI	VALOARE-euro, fara TVA							
		CONTRACT INITIAL	ULTIMA S./ACT.	TOTAL CHELTUIELI	DISPONIBIL CONTRACT	PROPUNERE S./ACT. 3.37%	PROPUNERE SUPLIM./REPARTIZARE SUME		
		15.12.2010	17.11.2017	15.10.2018	15.10.2018	15.10.2018	disp.Ctr.+ 3,37%	REEA	ENERGO ESCO
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1+2+4	M /R /TG	660095.7	625137.94	442022.05	183115.89	625137.94	183115.89	0	183115.89
3	EXTINDERE	178830.4	178830.4	153042.08	25788.32	178830.4	25788.32	25788.32	0
5	IL. FESTIV	177705.5	294191.11	238791.85	55399.26	294191.11	55399.26	55399.26	0
6	INTRETINERE	454639.48	509639.48	518001.2	-8361.52	575167.84	57166.64	57166.64	0
7	ENERGIE	990600	1263357.76	1020194.46	243163.3	1280794.46	260600	260600	0
TOTAL GENERAL		2461871.08	2871156.69	2372051.64	499105.25	2954121.75	582070.11	398954.22	183115.89

NOTA : *Se propune suplimentarea cu 3.37% a valorii Contractului Nr.15414/2010 respectiv cu suma de 82965.06.euro fara TVA

*Valoarea Contractului Nr.15414/2010 devine 2954121.75 euro fara TVA (majorat cu19.99% fata de valoarea initiala)

* Se suplimenteaza valoarea urmatoarelor activitati din Contractul 15414/2010 :

-INTRETINERE SIP : 65528.36 euro la care se adauga TVA

-ENERGIE ELECTRICA : 17436.70 euro la care se adauga TVA

*La ultima suplimentare IL.FESTIV si actualizare/17.11.2017, s-a trecut 34957.76 euro fara TVA de la M/R/TG la ENERGIE