

DATA 9/19/20.09.2018  
AVIZAT  
Consiliul Local  
Jr. Vana Adrian

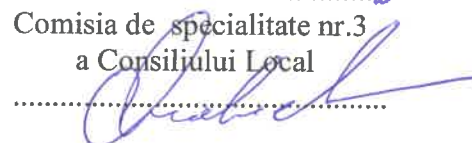


DATA 19.09.2018  
Raport de Specialitate  
al SDPI,  
.....



DATA 20.09.2018  
AVIZAT  
Comisia de specialitate nr.1  
a Consiliului Local

.....  
Comisia de specialitate nr.3  
a Consiliului Local



## PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea Devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica aferente obiectivului de investitii: **"Reabilitare si modernizare Scoala Profesionala Poiana in municipiul Turda, str. Campiei nr.51, judetul Cluj in vederea desfasurarii in bune conditii a procesului educational"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala

Consiliul Local al municipiului Turda, intrunit in sedinta \_\_\_\_\_ in data de \_\_\_\_\_;

Luand in dezbatere **PROIECTUL DE HOTARARE** privind aprobarea Devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica aferente obiectivului de investitii: **"Reabilitare si modernizare Scoala Profesionala Poiana, in municipiul Turda, str. Campiei nr.51, judetul Cluj in vederea desfasurarii in bune conditii a procesului educational"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala, elaborat din initiativa domnului primar Cristian Octavian MATEI;

Avand in vedere *raportul de specialitate* nr. 18721/4 din 19.09.2018 al Serviciului Dezvoltare Publica si Investitii;

Avand in vedere prevederile O.U.G. nr. 28/2013 republicata pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013

Avand in vedere prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017,

Luand in considerare prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

Tinand seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 1, art. 63, alin. 1, lit. c, art. 126, precum si ale art. 115, alin. 1, lit. c din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

## HOTARASTE

**Art.1** Se aproba Devizul general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica aferente obiectivului de investitii: **"Reabilitare si modernizare Scoala Profesionala Poiana, in municipiul Turda, str. Campiei nr.51, judetul Cluj in vederea desfasurarii in bune conditii a procesului educational"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020, inscrisi in Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2** Se aproba finantarea de la bugetul local al municipiului Turda a cheltuielilor in suma totala de **21.765,11 lei ( TVA inclus )**, conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala la obiectivul de investitii: **"Reabilitare si modernizare Scoala Profesionala Poiana, in municipiul Turda, str. Campiei nr.51, judetul Cluj in vederea desfasurarii in bune conditii a procesului educational"**.

**Art.3** Incepand cu data aprobarii prezentei hotarari orice alta prevedere avand acelasi obiect de reglementare isi inceteaza aplicabilitatea.

**Art.4** Secretarul municipiului Turda va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului municipiului Turda, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Cluj.

### PRESEDINTE DE SEDINTA

**Contrasemneaza,**  
**SECRETAR MUNICIPIUL TURDA**  
*Jr. Mic Paula*

Voturi: - pentru.....  
- impotriva.....  
- abtineri.....

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
PRIMARIA

### EXPUNERE DE MOTIVE

In vederea derularii in bune conditii a lucrarilor de reabilitare unitati de invatamant din municipiul Turda finantate prin Programul National de Dezvoltare Locala – perioada de implementare 2017-2020 si tinand cont de prevederile legale aplicabile derularii programului, respectiv:

- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 republicat;

- O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017;

- H.G.R. nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

este necesara actualizarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici rezultati in urma incheierii contractelor de achizitie publica de lucrari si servicii necesare implementarii proiectului.

De asemenea, se impune asigurarea finantarii de la bugetul local a sumelor necesare cofinantarii cheltuielilor neeligibile conform prevederilor O.U.G. nr. 28/2013. Precizez faptul ca in urma atribuirii contractelor situatia asigurarii finantarii pe surse este urmatoarea:

<b>Cheltuieli totale, din care:</b>	<b>1.065.566,21 lei</b>
Buget de stat prin P.N.D.L.	1.043.801,10 lei
Buget local	21.765,11 lei

Avand in vedere cele de mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica aferente obiectivului de investitii: **”Reabilitare si modernizare Scoala Profesionala Poiana, in municipiul Turda, str. Campiei nr.51, judetul Cluj in vederea desfasurarii in bune conditii a procesului educational”** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala

Primarul municipiului Turda,

**Cristian Octavian MATEI**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

1. Obiectul proiectului de hotarare:

Aprobarea Devizului general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica aferente obiectivului de investitii: **"Reabilitare si modernizare Scoala Profesionala Poiana, in municipiul Turda, str. Campiei nr.51, judetul Cluj in vederea desfasurarii in bune conditii a procesului educational"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala , elaborat din initiativa domnului primar Cristian Octavian MATEI,

In conformitate cu prevederile art.12, alin.4 din Ordinul MDRAP 1851/2013 republicat privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala dupa incheierea contractelor de achizitie publica de lucrari si servicii necesare implementarii proiectului finantat de MDRAP se impune actualizarea devizului general initial al lucrarii si, implicit, actualizarea indicatorilor tehnico-economici in conformitate cu prevederile contractelor de achizitie publica incheiate in urma finalizarii procedurilor legale de atribuire.

Pe cale de consecinta, tinand cont de faptul ca a fost incheiat contractul de lucrari nr. 12959/28.06.2018, precum si a contractul de servicii de dirigintie de santier nr. 15193/31.07.2018 s-a procedat la actualizarea devizului general - prezentat in anexa la prezentul raport si a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati conform celor de mai jos:

**Cladire scoala**

a ) valoarea totala a investitiei : **1.065.566,21 lei** (inclusiv TVA)  
din care C+M : **982.762,95 lei** (inclusiv TVA)

b ) durata de realizare a investitiei : **6 luni.**

c ) Capacitati:

- cladire scolara - Sc = 622,48 mp; Scd = 1.196,74 mp; Su= 949,85 mp  
Regim de inaltime: P+1E

d ) surse de finantare : **finantare bugetul de stat prin Programul National de Dezvoltare Locala si bugetul local**

<b>Cheltuieli totale, din care:</b>	<b>1.065.566,21 lei</b>
Buget de stat prin P.N.D.L.	1.043.801,10 lei
Buget local	21.765,11 lei

2. Incadrarea in prevederile legale

Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 republicat

Prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017,

Prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

Avand in vedere specificatiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotarare in forma prezentata.

Sef SDPI,  
Ginel CALUGAR



Consilier juridic,  
Calin PETRIDIANU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIULUI TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1  
NR. 919 DIN 20.09.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Senzului General actualizat  
la a municipiului Turda, Județul Cluj - scut. actualizat. În urma încetării  
re-ale activității publice aferentă obiect. de interes „Realizarea modernizării  
de. prof. învățării în med. Turda, Școl. Colegiu nr. 57 „I. I. Meșter” în halbur  
ărilor. Învățământul educat. finanțat prin PNIS 2007-2013 și a final. Supet  
Real, art. 8 Ordinul MSRP nr. 157/2013

Având în vedere:

Raport al specialiștilor din ISPI;  
Expunere de motive  
Senz general actualizat

În temeiul prevederilor:

OUG 28/2013, OUG 6/2014, HG 907/2016  
L 273/2006, L 215/2001, Ord. MSRP 157/2013

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate \_\_\_\_\_

afecopie p. h.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIULUI TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3  
NR. 919 DIN 20.09.2018

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

*oprirea școlii general actualizat s' a parvizabil  
indicații tehnice - condiții actualizate în urma metodei  
contractelor de achiziție publice a fost obiectivă de mabid  
a Reg. n. moderniz. de Prof. foruș în nu. puda, sh. Coșne  
n. 07, jud. Cluj în valoarea pres. educațional, furnizat  
prin PNOC 2014-2020 și a școlii școlii local, aut. ș. școlii  
Având în vedere: RAPORT nr. 157/2013*

Având în vedere:

*Raport de specialitate al SSP;*  
*Expunere de motive;*  
*Școala general actualizat;*

În temeiul prevederilor:

*OUG 24/2013, OUG 6/2017, HCR 907/2016  
L243/2006, L215/2001, Ordinul RAPORT 157/2013*

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate \_\_\_\_\_

*anexați p. l.*

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



Beneficiar: ȘCOALA PROFESIONALĂ POIANA - Turda, str. Cîmpiei, nr.51, jud.Cluj

## DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - in urma finalizarii procedurilor de licitatie

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

**Reabilitare și modernizare Școala Profesională Poiana**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (incl.TVA)
		Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,0000	0,0000	0,0000
1.2	Amenajarea terenului	0,0000	0,0000	0,0000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0,0000	0,0000	0,0000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0,0000	0,0000	0,0000
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	0,0000	0,0000	0,0000
3.2	Taxe pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,0000	0,0000	0,0000
3.3	Proiectare și inginerie	10,0000	1,9000	11,9000
3.3.1	Pentru proiectarea lucrarilor de interventii	10,0000	1,9000	11,9000
3.3.2	Pentru executarea lucrarilor de interventii	0,0000	0,0000	0,0000
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,0000	0,0000	0,0000
3.5	Consultanță	0,0000	0,0000	0,0000
3.6	Asistență tehnică	15,6700	1,1400	16,8100
3.6.1	Din partea proiectantului	6,0000	1,1400	7,1400
3.6.2	Din partea dirigintei de santier	9,6700	0,0000	9,6700
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>25,6700</b>	<b>3,0400</b>	<b>28,7100</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	806,3980	153,2156	959,6136
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,0000	0,0000	0,0000
4.3	Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale cu montaj	0,0000	0,0000	0,0000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,0000	0,0000	0,0000
4.5	Dotări	0,0000	0,0000	0,0000
4.6	Active necorporale	0,0000	0,0000	0,0000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>806,3980</b>	<b>153,2156</b>	<b>959,6136</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	19,4532	3,6961	23,1493
5.1.1	Constr. și instalații afer. organizării de șantier	19,4532	3,6961	23,1493
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,0000	0,0000	0,0000
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, cost credit	4,9551	0,0000	4,9551
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	41,2926	7,8456	49,1381
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>65,7009</b>	<b>11,5417</b>	<b>77,2426</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,0000	0,0000	0,0000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,0000	0,0000	0,0000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>897,76889</b>	<b>167,79732</b>	<b>1.065,56621</b>
<i>Din care C + M</i>		<i>825,85122</i>	<i>156,91173</i>	<i>982,76295</i>

<b>PNDL - LINIILE DIN DEVIZ 2.1+3.3.1+4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+5.1.1+5.3</b>		<b>1043,80110</b>
<b>BUGET LOCAL</b>		<b>21,76511</b>

Sef SDPI,  
Ginel CALUGAR



Privind aprobarea devizului general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica aferente obiectivului de investitii: **"Reabilitare si modernizare Scoala Profesionala Poiana, in municipiul Turda, str. Campiei nr.51, judetul Cluj in vederea desfasurarii in bune conditii a procesului educational"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala

### INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI:

#### Cladire scoala

a ) valoarea totala a investitiei : **1.065.566,21 lei** (inclusiv TVA)  
din care C+M : **982.762,95 lei** (inclusiv TVA)

b ) durata de realizare a investitiei : **6 luni.**

c ) Capacitati:

- cladire scolara – Sc = 622,48 mp; Scd = 1.196,74 mp; Su= 949,85 mp  
Regim de inaltime: P+1E

d ) surse de finantare : **finantare bugetul de stat** prin *Programul National de Dezvoltare Locala* si **bugetul local**

<b>Cheltuieli totale, din care:</b>	<b>1.065.566,21 lei</b>
Buget de stat prin P.N.D.L.	1.043.801,10 lei
Buget local	21.765,11 lei