

DATA: 30/19.04.18
AVIZAT
JURIST C.L.

jr. Adrian VANA



DATA: 2747/23.03.2018
Raport Serviciu de Specialitate Urbanism
Amenajarea Teritoriului și Cadastru
ARHITECT ȘEF
ing. Iosif DUMITRU



DATA:.....
AVIZAT
Comisia de Spec. a C.L. nr. 3
PREȘEDINTE
ing. Ovidiu Dorel MICU



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind
**aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire restaurant P+1+M
în mun. Turda, str. Roșiori nr.14**

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în ședința ordinară la data de.....

Luând în dezbatere Planul Urbanistic de Detaliu – Construire restaurant P+1+M în mun. Turda, str. Roșiori nr.14, elaborat din inițiativa primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei ;

Având în vedere Raportul S.U.A.T.C. nr.2747/79/U/ din 23.03.2018.;

Ținând seama de avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local nr. 3 pentru ecologie, protecția mediului, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, investiții;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu completări și modificări ulterioare și în baza Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu completări și modificări ulterioare;

În temeiul art.36 alin.1, alin.4. lit.d)-e), alin.5. lit.c) și al art.45 alin.1., alin.2.lit.e) și alin.6. din Legea nr.215/2001 republicată în 2007 privind Administrația publică Locală și a Regulamentului de funcționare al Consiliului Local,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – Construire restaurant P+1+M în mun. Turda str. Roșiori nr.14, în baza Avizului Arhitectului Șef pe lângă Comisia Tehnică de Urbanism nr.6/14-02.201. și în baza Raportului asupra informării și consultării publicului nr. 2747/79/M/23.03.2018. anexate ca părți componente prezentei cu indicii teritoriali urbanistici: P.O.T. = 28,22%; C.U.T. = 0,5564; H = P+1+M niveluri, spații verzi peste 60%.

Art.2. Cu comunicarea și ducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Viceprimarul, Secretarul Consiliului Local, Arhitectul Șef și toate direcțiile și serviciile din cadrul Primăriei Municipiului Turda .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre constă în aprobarea proiectului urbanistic faza P.U.D. - Construire restaurant P+1+M în mun.Turda, str. Roșiori nr.14.

DATE DESPRE IMOBIL: – *situația juridică:* terenul în suprafață de 2757mp cu nr.el.cad.61885 este proprietate privată a lui Dumitru Gyöngyi cu titlu de drept de cumpărare, construcție proprie, partaj voluntar și alipire.

amplasamentul – teritoriul intravilan, cartier Turda Nouă, cu acces dublu: str.Roșiori și str.Simion Bărnuțiu
vecinătăți: - la nord str.Simion Bărnuțiu,

- la est str.Roșiori,

- la sud str.Roșiori și Pârâul Racilor,

- la vest casă curte proprietate particulară pe str.Roșiori

ÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE LEGALE: *Destinația/funcțiunea actuală* – spații de cazare tip pensiune și motel cu acces din str.Roșiori, cu case vecine în regim parter sau P+1, situat conf. P.U.G./R.L.U. municipiu Turda în U.T.R. **LM26** cu *funcțiunea dominantă* de locuire individuală de tip urban cu *funcțiuni complementare locuirii* cu *indici urbanistici:* regim de înălțime între 2-3 niveluri, P.O.T. max.=40,1%, C.U.T. max.=0,5;

Funcțiunea-activitatea dominantă propusă: alimentație publică - restaurant;

Dotări tehnico-edilitare – posibilitate de racordare la rețelele edilitare existente pe stradă .

Circulații-accese – accesul se păstrează din str.Roșiori, în incintă se realizează 6 parcări.

Indici de control propuși : P.O.T. =28,22%; C.U.T.= 0,5564; H=P+1+M.

PROPUNERE : se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind P.U.D. - Construire restaurant P+1+M în mun.Turda, str. Roșiori nr.14.

PRIMAR,
Cristian Octavian MATEI



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

S
sf Dumt

Vizat S.A.P.L.,
Jr. IFTIME Ioana





REGULAMENT LOCAL

DE IMPLICARE A PUBLICULUI PRIVIND ELABORAREA SAU REVIZUIREA PLANURILOR DE AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM IN MUNICIPIUL TURDA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Nr.2747/79/M/23.03.2018.

RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
privind avizarea documentației
P.U.D. – Construire restaurant P+1+M în mun.Turda, str.Roșiori nr.14

Având în vedere Ordinul M.D.R.T. nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L.M.T. nr.178/2013, privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului privind elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si urbanism in municipiul Turda;

Se întocmește **Raportul informării și consultării publicului – a elaborării propunerilor P.U.D.** aferent la documentația : P.U.D. - Construire restaurant P+1+M în mun.Turda, str. Roșiori nr.14

Nr. înregistrare : 2747/79/M din 8.02.2018.

Amplasament: str. Roșiori nr.14, mun.Turda

Beneficiar : Dumitru Gyöngyi, Turda, str. Roșiori nr.14,

Proiectant : arh.Daniela Dumitriu, spec. RUR arh. Daniela Dumitriu

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

Materialul postat pe site-ul Primăriei Turda s-a predat/transmis în data de 16.03.2018. către responsabilul cu site.

Etapa II (et. I-anunț de intenție PUZ nu e cazul) pentru anunțul de elaborare propuneri PUD între 16.03.2017. – 22.03.2018.

- s-a afișat pe site-ul oficial: www.primariaturda.ro al Primăriei municipiului Turda;

- s-a expus la Centrul de Informare a Cetățenilor/sediul Primăriei Turda, cam.15;

- s-a expus la fața locului panoul de afișaj .

La Primăria municipiului Turda nu s-a înregistrat în scris nici o notificare, sesizare sau observație referitor la PUD, respectiv nici verbal (perioada pentru răspunsuri la eventuale reclamații/sesizări: 23-27.03.2018.) .

Anexate prezentei - printscreen dovada mediatizării electronice

- foto panou la fața locului.

Având în vedere că s-a parcurs etapa de informare și consultare a publicului – anunț de elaborare propuneri PUD – asupra documentației P.U.D. - Construire restaurant în mun.Turda, str. Roșiori nr.14, **în conformitate cu H.C.L.M.T. nr.178/2013, se poate începe etapa de avizare și aprobare pentru P.U.D. - Construire restaurant în mun.Turda, str. Roșiori nr.14.**

ARHITECT ȘEF,
Ing.Iosif DUMITRU

INTOCMIT,
arh.VASS Sara

15 martie 2018



**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITĂ OBSERVAȚII SI PROPUNERI privind
PROPUNERI DE ELABORARE:
PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE RESTAURANT în Turda, str. ROSIORI nr
14, jud. Cluj**

Consultare proiect: în perioada 16.03.2018 – 22.03.2018.

Raspunsul la observatii în perioada 23.03.2018 – 27.03.2018.

Consultare directă: DOCUMENTAȚIE PUZ EXPUSĂ LA PRIMĂRIA TURDA hol afișaj cam.15, între orele 8.00-15.00

Panou pe amplasament : str.ROSIORI nr 14 – REGLEMENTARI URBANISTICE

Consultare pe site-ul Primăriei Turda : < www.primariaturda.ro >

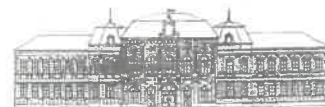
ARGUMENTARE: creerea de noi locuri de munca

INITIATOR: DUMITRU GYONGYI.

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: arhitect șef Iosif Dumitru, consilier Vass Sara, Primaria mun.Turda

Documente:

1. **anunt-PUD-extindere-Restaurant-Rosiori14**
2. **PUDextindereRestaurant-Rosiori14_memoriu**
3. **PUD-incadrare-in zonaExtindereRestaurant-Rosiori14**
4. **PUD-reglementariUrbanistice-extindereRestaurant-rosiori14**
5. **PUD-situatia-existenta-extindere-restaurant_Rosiori14**
6. **PUDsituatia-proprietatilor-extindereRestaurant-rosiori14**
7. **PUDreglementari-edilitare-extindereRestaurant-rosiori14**



ARHITECT-ȘEF

Ca urmare a cererii adresate de*1) Dumitru Gyöngyi, cu domiciliul/sediul*2) în Turda, sector -, cod poștal -, str. Roșiori, nr.14, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr.2747/79/8.02.2018., în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ

Nr. 6 /14.02.2018.

pentru Planul urbanistic de detaliu pentru*3) Construire restaurant în mun.Turda, str. Roșiori nr.14 generat de imobilul*4) înscris în C.F.E.Turda nr.61885, nr.el.cad61885(2757mp) proprietatea lui Dumitru Gyöngyi cu titlu de drept de cumpărare, construcție proprie, partaj voluntar și alipire.

Inițiator : privat, persoană fizică : Dumitru Gyöngyi

Proiectant : arh. Daniela Dumitriu

Specialist cu drept de semnătură RUR : arh. Daniela Dumitriu,

Amplasare, delimitare, suprafață zona studiată în P.U.D. : teritoriul intravilan în suprafață de 2757mp cu acces dublu: str.Roșiori nr.14 și str.Simion Bărnuțiu nr.13, delimitat la sud – str.Roșiori și vis-a vis Pârâul Racilor, la vest – casa curte privată str.Roșiori, la nord – str. Simion Bărnuțiu și terenuri particulare, la est str.Roșiori

Prevederi P.U.G. - R.L.U. **UTR LM26** cu funcțiunea dominantă de locuire individuală de tip urban cu funcțiuni complementare locuirii **cu indici urbanistici: regim de înălțime între 2-3 niveluri, POTmax.=40,1%, CUTmax.=0,5;**

Prevederi P.U.D. propuse :

- funcțiune de alimentație publică restaurant P+1+M;
- regim de construire: deschis, cu alipire la clădirea de pe colț existentă S+P+1 str.Roșiori(pensiune);
- retragerea minimă față de aliniament = 0,00m;
- retrageri minime față de limitele laterale = nu e cazul ;
- retrageri minime față de limitele posterioare = 0,00m(casa vecină calcan).
- H propus = P+1+M;
- POT propus = 28,22% ;
- CUT propus = 0,5564;
- circulații și accese: se realizează din str.Roșiori, 6 parcaje propuse în incintă,
- echipare tehnico-edilitară: existentă pe stradă.

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 14.02.2018. **se avizează favorabil/cu următoarele condiții *5) nu e cazul/ : PUD - Construire restaurant P+1+M în mun.Turda, str. Roșiori nr.14.**

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări urbanistice anexată și vizată spre neschimbare.

Elaboratorul și beneficiarul P.U.D. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.D. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art.63 alin.(2) lit.g) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.D.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.D. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr.72 din 9.03.2016. emis de Primăria Municipiului Turda.

ARHITECT-ȘEF**
Iosif DUMITRU

INTOCMIT- S.U.A.T.C.,
VASS Sara IVS - 4ex.

Achitat taxa aviz C.T.A.T.U. 15,0 LEI cu chitanța fiscală nr. _____

Achitat taxa mediatizare 100,0LEI cu chitanța nr. _____

*1) Numele și prenumele solicitantului.

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

*2) Adresa solicitantului:

- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;
- pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

*3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.

*4) Date de identificare a imobilului teren și/sau construcții- conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obținerea avizului de oportunitate.

*5) Se precizează condițiile pentru:

- completarea P.U.D., în cazul avizului cu condiții; sau
- refacerea P.U.D., în cazul avizului nefavorabil, pentru revizuirea ulterioară a P.U.D.

*) Se completează, după caz:

- Primăria Municipiului;
- Primăria Orașului;
- Primăria Comunei

***) Se va semnă de arhitectul-șef sau "pentru arhitectul-șef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3
NR. 304 DIN 19.04.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.D. - Construire
restaurant P+1+M în mun Turda str ROSORU nr 13

Având în vedere: raportul nr. 23.03.2018 al S.U.A.T

În temeiul prevederilor: L50/1991 - autorizarea construcțiilor și
unele măsuri pt realizarea locuințelor
- L350/2001 amenajarea teritoriului și urbanism

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate avizează
favorabil.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Nr.cerere	2771
Ziua	08
Luna	02
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Turda, Strada Rosiori, nr. 14

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61885	2.757	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	61885-C1	Turda, Strada Rosiori, nr. 14	C1 Casa Familiala compusa din: -la subsol: pivnita, bar, garaj, centrala termica, dus, sauna, wc, hol cu casa scarii, sas, terasa; -la parter: 2 camere, bucatarie, camera, baie, hol cu casa scarii; -la etaj: 2 dormitoare, biblioteca, baie, garderoba, camera, 2 dusuri, wc, casa scarii
A1.2	61885-C2	Turda, Strada Rosiori, nr. 14	C2 spatii de cazare tip motel; fundatii continue din beton simplu; structura de rezistenta a subsolului din beton tip H; iar structura parterului din lemn; planseul peste subsol si parter din placa de lemn; acoperisul din sarpanita din lemn cu invelitoare tip pamant; -la subsol: spalatorie + uscatorie; -la parter: 5 camere, 5 terna; acoperit, 5 baie; -edificata la 1/1/2012; nu are lift sau cer ...Vezi detaliat mai jos, la anexe...
A1.3	61885-C3	Turda, Strada Rosiori, nr. 14	Casa

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale:		Observatii / Referinte
2771 / 08.02.2016		
Act notarial nr. 177, din 08.02.2016, emis de Onet Ion Anghelus		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61885 a imobilului cu numarul cadastral 61885/Turda, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~nr.cad.50306 din cf.13549 (id electronic 50306) care se sisteaza; ~nr.cad.61677 din cf.61677 care se sisteaza;	A1
Act notarial nr. 177, din 08.02.2016, emis de Onet Ion Anghelus		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, CONSTRUCTIE PROPRIE, PARTAJ VOLUNTAR SI ALIPRE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1) DUMITRU GYONGYI, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

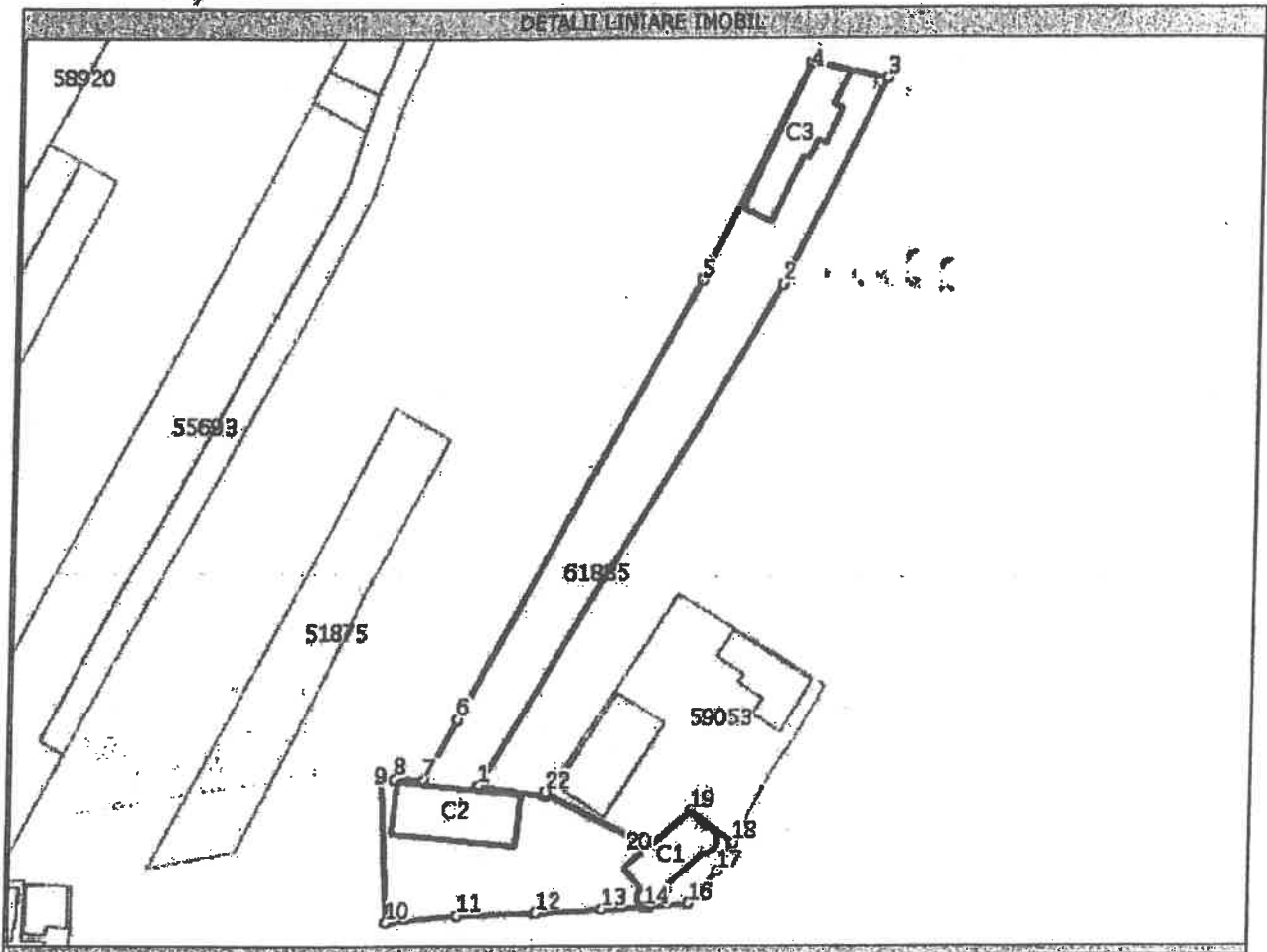
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Turda, Strada Rosiori, nr. 14

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
61885	2.757	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	1.118	-	-	-	Terenul este imprejmuit.
2	curti constructii	DA	583	-	-	-	Terenul este imprejmuit.
3	arabil	DA	1.056	-	-	-	Terenul este imprejmuit.

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	61885-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	C1 Casa Familialel compusa din: -la subsol: pivnita, bar, garaj, centrala termica, dus, sauna, wc, hol cu casa scarii, sas, terasa; -la parter: 2 camere, bucatarie, camera, baie, hol cu casa scarii; -la etaj: 2 dormitoare, biblioteca, baie, garderoba, camera, 2 dusuri, wc, casa scarii
A1.2	61885-C2	constructii de locuinte	195	Cu acte	C2 spatii de cazare tip motel; fundatii continue din betoni simplu; structura de rezistenta a subsolului din boltari tip H iar structura parterului din lemn; planseul peste subsol si parter din placa de lemn; acoperisul din sarpana din lemn cu Invelitoare tip pamant; -la subsol: spalatorie + uscatorie; -la parter: 5 camere, 5 tarnat acoperit; 5 baie; -edificata la 1/1/2012, nu are lift sau certificat energetic; -suprafata utila este de 166.02 mp + 27.77mp tarnat acoperit si suprafata desfasurata este de 238.74mp.
A1.3	61885-C3	constructii de locuinte	188	Cu acte	Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ^{***} (m)
1	2	101,4
3	4	14,0
5	6	86,9
7	8	5,3
9	10	25,2
11	12	13,9
13	14	7,4
15	16	6,7
17	18	5,7
19	20	9,3
21	22	17,6
23	1	11,9

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ^{***} (m)
2	3	40,1
4	5	42,1
6	7	12,0
8	9	2,5
10	11	12,7
12	13	11,8
14	15	0,7
16	17	7,8
18	19	9,6
20	21	3,1
22	23	0,7

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. CJ1595803/08-02-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
22/02/2016

Data eliberării,
/ /

**Asistent-registrador,
DANA NELI SALAGIAN**

Sălăgiaș Daniela Neli
Asistent Registrador
Municipiul Turda
(parafa și semnătura)

Referent

Daniel SALĂGEAN
referent
(parafa și semnătura)

565200

565200

PLAN TOPOGRAFIC
(intravilan)
Scara 1 : 500

Județul CLUJ
Unitatea administrativ-teritorială: TURDA
Cod SIRUTA: 55259
Adresa corpului de proprietate: Turda, Rosiori, Nr. 14, jud. ClujCF. 61885 Turda, Nr. Cad. 61885

Beneficiarul lucrării: Dumitru Gyongyi, domiciliata în mun. Turda, str. Rosiori, nr. 14, jud. Cluj



BILANT TERITORIAL	SUPRAFATA mp	P.O.T.	C.U.T.
SUPRAFATA TEREN IN STUDIU	2757 mp		
CONSTRUCTII EXISTENTE		18,46%	0,3614
C1- CASA S+P+1 (pensune)	Sc=126 mp Sd=378 mp		
C2- SPATII DE CAZARE TIP MOTEL S+P+1	Sc=195mp Sd=430,38 mp		
C3- CASA P	Sc=188 mp Sd=188 mp		
CONSTRUCTII PROPUSE		28,22%	0,5564
C4- RESTAURANT P+1	Sc=269,13 mp Sd=537,66 mp		
ALEI EXTERIOARE/PARCARI	Sc=200,00 mp	7,25%	
ZONA VERDE	Sc=1778,87 mp	64,53%	

Inventar de Coordonate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
30	565082.819	405785.119
8	565149.915	405837.121
9	565185.751	405855.183
10	565188.505	405841.481
7	565150.816	405822.683
1	565074.366	405781.321
312	565063.832	405775.580
311	565064.116	405770.280
295	565064.018	405767.804
282	565038.847	405769.137
249	565039.891	405781.820
243	565040.375	405786.682
242	565041.020	405807.419
239	565041.424	405814.836
231	565041.487	405815.579
L232	565041.992	405822.305
233	565047.764	405827.485
272	565052.730	405830.215
208	565058.359	405822.462
256	565052.298	405815.480
259	565053.629	405812.627
273	565061.630	405797.001
313	565080.990	405798.678

JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURDA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TURDA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
B din 17.01.2018
Arhitect
DUMITRU



CONTINUTUL PROIECTULUI
SIRUTA
C445
Daniela-Adriana
DUMITRIU
In Angl de constructii

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970
SISTEM DE COTE MAREA NEAGRA 1975
Întocmit : S.C. TOPO CONSTRUCT S.R.L.
Ing. Deac Andrei Nicolae04.03.2016

SC DARHCAD PROIECT SRL		BENEFICIAR:		PROIECT NR:	
C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12. 2015		DUMITRU GYONGYI		18	
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3643		TITLU PROIECT:		FAZA:	
SEDIUL :TURDA, str. AGRICULTURII nr 24A, tel 0722589921		CONSTRUIRE		P.U.D.	
PUNCT DE LUCRU :TURDA str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap 14		RESTAURANT		PLANSĂ NR:	
SEF PROIECT	ARH: Daniela DUMITRIU	SCARA	1:500		
PROIECTARE URBANISM	ARH: Daniela DUMITRIU	DATA	04-03-2016		
DESENAT	ARH: Daniela DUMITRIU	ADRESA LUCRARE:	TURDA str. ROSIORI nr 14		
		TITLU PLANSA:		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		ADRESA LUCRARE:		TURDA str. ROSIORI nr 14	