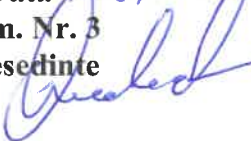


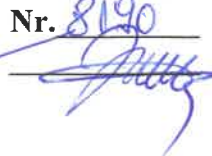
Avizat
Data 306/19.04.2018
Cons. Jur.
Adrian Vana



Avizat
Data 19.04.2018
Com. Nr. 3
Presedinte



Rap. spec. SAPL
Data: 19.04.18.
Nr. 8190



Proiect de hotarare

Privind acceptarea ofertei de donatie a imobilului situat administrativ in municipiul Turda identificat cu nr. cadastral 62740.

Consiliul Local al Municipiului Turda intrunit in sedinta extra/ordinara la data de _____ 2018;

Luand in dezbateri proiectul de hotarare privind acceptarea ofertei de donatie a imobilului situat administrativ in municipiul Turda identificat cu nr. cadastral 62740 elaborat din initiativa d-lui Primar al Municipiului Turda, *Cristian Octavian Matei*;

Avand in vedere raportul de specialitate al Serviciului Administratie Publica Locala, oferta de donatie autentificata sub nr. 358/11.04.2018 a Asociatiei Evlavie precum si avizul Comisiei de specialitate nr. 3-Urbanism si amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, protectia mediului, investitii a Consiliului Local al Municipiului Turda ;

Tinand cont de dispozitiile art. 863 si 1014 Cod Civil Roman;

In temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. "c", art. 45, si art. 115, alin. 1 lit. b, art 121 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si ale Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local al Municipiului Turda;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba acceptarea ofertei de donatie, autentificata sub nr. 358/11.04.2018 avand ca si obiect imobilul inregistrat in cf 62740 Turda, nr. Cadastral 62740 constand in -teren intravilan, in suprafata de 471 mp, situat in mun. Turda, Aleea Salcamlor nr. 8, judetul Cluj, proprietatea tabulara a Asociatiei Evlavie cu sediul social in mun. Turda, Aleea Salcamlor, nr. 8, in scopul edificarii asupra terenului, de catre autoritatea administratiei publice locale a unei locuinte maxim protejate, cu o capacitate de 6 locuri destinata asistentei si ingrijirii persoanelor cu handicap mintal

Art.2. Cheltuielile aferente incheierii si autentificarii actului de donatie vor fi suportate de catre donatar.

Art.3. Imobilul care face obiectul ofertei de donatie mentionata la articolul 1 al prezentei hotarari va fi intabulat in favoarea Municipiului Turda- Domeniul Public si va fi inclus in anexa la HCL 145/1999 privind insusirea de catre Consiliul Local a inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Turda, conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Art.4. Se imputerniceste dl. Calin Petrideanu, domiciliat in mun. Turda, str. Zambilelor, nr. 2, ap. 20, sa semneze, in numele si pentru Municipiul Turda actul autentic de donatie a imobilului inregistrat in cf 62740 Turda, nr. Cadastral 62740.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciului Administrație Publică Locală în vederea ducerii la îndeplinire, Asociației Evlavie, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL municipiului TURDA,
PAULA MIC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: contact@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL

Nr. 8190 / 19.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste acceptarea ofertei de donatie, facuta municipalitatii de catre Asociatia Evlavie.

Demersul a fost initiat de catre Asociatia Evlavie care prin oferta de donatie autentificata sub nr. 358/11.04.2018, ofera o suprafata de 471 mp teren intravilan, situat in municipiul Turda , Aleea Salcamilor nr. 8, inscris in cf 62740 Turda, nr. Cadastral 62740.

Asupra acestui teren urmeaza a fi construita o locuinta maxim protejata, cu o capacitate de 6 locuri destinata asistentei si ingrijirii persoanelor cu handicap mintal, care in lipsa puterii totale de discernamanat nu isi pot asigura singure cele necesare unui trai decent.

Sub aspect legal, potrivit dispozitiilor art. 863 Cod Civil Roman, una din modalitatile de dobandire a dreptului de proprietate publica este donatia sau legatul, acceptat in conditiile legii, daca bunul, prin natura lui sau prin vointa dispunatorului, devine de uz ori de interes public;

Deasemenea potrivit art 1014 din acelasi act normativ sub sanctiunea nulității absolute, promisiunea de donatie este supusa formei autentice.

In considerarea destinatiei care o va avea terenul in cauza, propunem prin proiectul de hotarare inscrierea dreptului de proprietate publica al Municipiului Turda asupra acestuia si modificarea corespunzatoare a anexei la HCL 145.1999.

Asa cum am aratat la articolul 1 al proiectului de hotarare asupra acestuia urmeaza a fi edificata o locuinta maxim protejata cu o capacitate de 6 locuri destinata persoanelor cu handicap mintal. Constructia va fi realizata de catre autoritatea administratiei publice locale, urmand ca ulterior aceasta sa fie integrata in structura Serviciului Public de Asistenta Sociala al Municipiului Turda.

In conformitate cu dispozitiile art 50 din Constitutia Romaniei " *Persoanele cu handicap se bucura de protectie speciala. Statul asigura realizarea unei politici nationale de egalitate a sanseleor, de prevenire si de tratament ale handicapului, in vederea participării efective a persoanelor cu handicap în viața comunității, respectând drepturile și îndatoririle ce revin părinților și tutorilor.*"

Norme similare sunt continute si in legea 448/2006 republicata- privind protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap. Astfel potrivit art 3 al actului normativ evocat protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap au la baza următoarele principii:

- a) respectarea drepturilor și a libertăților fundamentale ale omului;
- b) prevenirea și combaterea discriminării;

- c) egalizarea șanselor;
- d) egalitatea de tratament în ceea ce privește încadrarea în muncă și ocuparea forței de muncă;
- e) solidaritatea socială;
- f) responsabilizarea comunității;
- g) subsidiaritatea;
- h) adaptarea societății la persoana cu handicap;
- i) interesul persoanei cu handicap;
- j) abordarea integrată;
- k) parteneriatul;
- l) libertatea opțiunii și controlul sau decizia asupra propriei vieți, a serviciilor și formelor de suport de care beneficiază;
- m) abordarea centrată pe persoană în furnizarea de servicii;
- n) protecție împotriva neglijării și abuzului;
- o) alegerea alternativei celei mai puțin restrictive în determinarea sprijinului și asistenței necesare;
- p) integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap, cu drepturi și obligații egale ca toți ceilalți membri ai societății.

Deasemenea autoritățile publice, furnizorii de servicii sociale, reprezentanții societății civile, precum și persoanele fizice și juridice responsabile de aplicarea legii 448/2006 au obligația să promoveze, să respecte și să garanteze drepturile persoanei cu handicap, stabilite în concordanță cu prevederile Cartei sociale europene revizuite, adoptată la Strasbourg la 3 mai 1996, ratificată prin Legea nr. 74/1999, precum și cu celelalte acte interne și internaționale în materie la care România este parte.

Potrivit art 31 alin (4) litera "b" din legea 448/2006 "În vederea asigurării serviciilor sociale necesare persoanelor cu handicap, autoritățile publice au obligația să ia următoarele măsuri speciale:

b) să inițieze, să susțină și să dezvolte servicii sociale centrate pe persoana cu handicap, în colaborare sau în parteneriat cu persoane juridice, publice ori private;"

În considerarea aspectelor de fapt și de drept expuse va solicităm adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

SEF SERVICIU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA
IOANA URSULA IFTIME

Intocmit/Calin Petrideanu/lex



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: contact@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul proiectului de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda il constituie acceptarea ofertei de donatie, facuta municipalitatii de catre Asociatia Evlavie.

Demersul a fost initiat de catre Asociatia Evlavie care prin oferta de donatie autentificata sub nr. 358/11.04.2018, ofera o suprafata de 471 mp teren intravilan, situat in municipiul Turda , Aleea Salcamlor nr. 8, inscris in cf 62740 Turda, nr. Cadastral 62740.

Asupra acestui teren urmeaza a fi construita o locuinta maxim protejata, cu o capacitate de 6 locuri destinata asistentei si ingrijirii persoanelor cu handicap mintal, care in lipsa puterii totale de discernamanat nu isi pot asigura singure cele necesare unui trai decent.

Sub aspect legal, potrivit dispozitiilor art. 863 Cod Civil Roman , una din modalitatile de dobandire a dreptului de proprietate publica este donatia sau legatul, acceptat in conditiile legii, daca bunul, prin natura lui sau prin vointa dispunatorului, devine de uz ori de interes public;

Deasemenea potrivit art 1014 din acelasi act normativ sub sanctiunea nulității absolute, promisiunea de donatie este supusa formeii autentice.

In considerarea destinatiei care o va avea terenul in cauza, propunem prin proiectul de hotarare inscrierea dreptului de proprietate publica al Municipiului Turda asupra acestuia si modificarea corespunzatoare a anexei la HCL 145.1999.

Asa cum am aratat la articolul 1 al proiectului de hotarare asupra acestuia urmeaza a fi edificata o locuinta maxim protejata cu o capacitate de 6 locuri destinata persoanelor cu handicap mintal. Constructia va fi realizata de catre autoritatea administratiei publice locale, urmand ca ulterior aceasta sa fie integrata in structura Serviciului Public de Asistenta Sociala al Municipiului Turda.

In conformitate cu dispozitiile art 50 din Constitutia Romaniei " *Persoanele cu handicap se bucura de protectie speciala. Statul asigura realizarea unei politici nationale de egalitate a șanselor, de prevenire și de tratament ale handicapului, în vederea participării efective a persoanelor cu handicap în viața comunității, respectând drepturile și îndatoririle ce revin părinților și tutorilor.* "

Norme similare sunt continute si in legea 448/2006 republicata- privind protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap. Astfel potrivit art 3 al actului normativ evocat protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap au la baza următoarele principii:

- a) respectarea drepturilor și a libertăților fundamentale ale omului;
- b) prevenirea și combaterea discriminării;
- c) egalizarea șanselor;

- d) egalitatea de tratament în ceea ce privește încadrarea în muncă și ocuparea forței de muncă;
- e) solidaritatea socială;
- f) responsabilizarea comunității;
- g) subsidiaritatea;
- h) adaptarea societății la persoana cu handicap;
- i) interesul persoanei cu handicap;
- j) abordarea integrată;
- k) parteneriatul;
- l) libertatea opțiunii și controlul sau decizia asupra propriei vieți, a serviciilor și formelor de suport de care beneficiază;
- m) abordarea centrată pe persoană în furnizarea de servicii;
- n) protecție împotriva neglijării și abuzului;
- o) alegerea alternativei celei mai puțin restrictive în determinarea sprijinului și asistenței necesare;
- p) integrarea și incluziunea socială a persoanelor cu handicap, cu drepturi și obligații egale ca toți ceilalți membri ai societății.

Deasemenea autoritățile publice, furnizorii de servicii sociale, reprezentanții societății civile, precum și persoanele fizice și juridice responsabile de aplicarea legii 448/2006 au obligația să promoveze, să respecte și să garanteze drepturile persoanei cu handicap, stabilite în concordanță cu prevederile Cartei sociale europene revizuite, adoptată la Strasbourg la 3 mai 1996, ratificată prin Legea nr. 74/1999, precum și cu celelalte acte interne și internaționale în materie la care România este parte.

Potrivit art 31 alin (4) litera "b" din legea 448/2006 "În vederea asigurării serviciilor sociale necesare persoanelor cu handicap, autoritățile publice au obligația să ia următoarele măsuri speciale:

b) să inițieze, să susțină și să dezvolte servicii sociale centrate pe persoana cu handicap, în colaborare sau în parteneriat cu persoane juridice, publice ori private;"

În considerarea aspectelor de fapt și de drept expuse va solicit adoptarea proiectului de hotarare în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3
NR. 306 DIN 19.04.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

acceptarea ofertei de donatie a imobilului situat
administrativ în municipiul Turda identificat cu
cadastrel 62710

Având în vedere:

- raportul de specialitate al Consiliului
Administrației Publice:

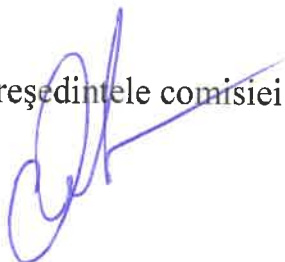
În temeiul prevederilor:

- legea 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate

Aviz favorabil.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



D U P L I C A T



S-a cerut autentificarea prezentului act.

OFERTĂ DE DONAȚIE

Subscrisa **ASOCIAȚIA EVLAVIE**, cu sediul în municipiul Turda, Aleea Salcânilor nr. 8, jud. Cluj, reprezentată de domnul Președinte **MAIER IOAN**, cetățean român, având cod numeric personal 1480415120655, domiciliat în municipiul Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 36, bl. VZ, sc. 1, ap. 3, jud. Cluj, posesor al C.I. seria KX nr. 629222 emisă la data de 02.09.2008 de SPCLEP Cluj-Napoca, în baza procesului verbal încheiat la data de 10.05.2017 și a Deciziei nr. 1/10.05.2017, *ofer spre donație PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TURDA*, în calitate de donatară, întreg dreptul nostru de proprietate ce-l detinem asupra imobilului teren în suprafață de **471 mp situat în intravilanul municipiului Turda, strada Salcânilor numărul 8, județul Cluj, înscris în C.F. 62740 Turda, cu nr. cadastral 62740, proprietatea noastră de sub B 3.1., dobândită cu titlu de donație și dezmembrare.**-----

Subscrisa donatoare prin reprezentant legal stabilesc valoarea donației, în vederea taxării, la suma de 56.000 lei (cincizecisisasemiilei).-----

Subscrisa donatoare ofer spre donație imobilul descris mai sus care este liber de sarcini, se află în circuitul civil, în posesia legală a subscrise, este cu plata taxelor și impozitelor la zi, nu a fost trecut în proprietatea statului, nu a fost înstrăinat în favoarea unei alte persoane fizice sau juridice printr-un alt act de dispoziție, nu este ipotecat și nu face obiectul vreunui litigiu.-----

Subscrisa donatoare ASOCIAȚIA EVLAVIE prin reprezentant legal consimt la întabularea dreptului de proprietate asupra imobilului teren, pe numele și în favoarea donatarei pe care o garantez de răspunderea oricăror evicțiuni totale sau parțiale.-----

Anexele care au stat la baza autentificării prezentului act sunt: extras CF, acte de dobândire, proces verbal, decizie, act de identitate, părți integrante ale prezentului act.--

Taxele în legătură cu perfectarea prezentului contract se suportă de către donatoare prin reprezentant legal.-----

Subsemnatul **MAIER IOAN** declar că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, notarul public mi-a explicat conținutul actului și consecințele ce rezultă din el, constatând că actul corespunde voinței și condițiilor stabilite de mine, drept pentru care semnez mai jos.-----

Subsemnatul **MAIER IOAN** declar că notarul public mi-a adus la cunoștință faptul că este operator de date cu caracter personal potrivit Legii nr. 677/2001, pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, modificată și completată.-----

Tehnoredactată și autentificată la **Societatea Profesională Notarială MUREȘAN DORINA și MUREȘAN CORNELIU**, azi data autentificării într-un singur exemplar original și trei duplicate, din care doua exemplare s-au eliberat părții.-----

DONATOARE

ASOCIAȚIA EVLAVIE

prin

MAIER IOAN

Semnătura S.S. indescifrabil

ROMÂNIA
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
MUREȘAN DORINA și MUREȘAN CORNELIU
Sediul: CLUJ-NAPOCA, str. Republicii, nr.11, ap. 4, jud. Cluj
Licența de funcționare nr.3509/3081/23.12.2013
Tel: 0264591566
Fax: 0371601970
e-mail: dorina.muresan@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.358

Anul 2018, Luna APRILIE, Ziua 11

În fața mea, **MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA**, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

MAIER IOAN, cetățean român, având cod numeric personal 1480415120655, domiciliat în municipiul Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 36, , bl. VZ, sc. 1, ap. 3, jud. Cluj, identificat prin C.I. seria KX nr. 629222 emisă la data de 02.09.2008 de SPCLEP Cluj-Napoca, în calitate de Presedinte al **ASOCIAȚIEI EVLAVIE**, cu sediul în municipiul Turda, Aleea Salcânilor nr. 8, jud. Cluj, în baza procesului verbal încheiat la data de 10.05.2017 și a Deciziei nr. 1/10.05.2017;

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar; precum și anexele care au stat la baza autentificării acestuia.

În temeiul art. 12 lit. "b" din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput onorariu de 50 lei + TVA, cu chitanța nr.449/11.04.2018

NOTAR PUBLIC
MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA
Semnătura S.S. indescifrabil
Sigiliul

Prezentul duplicat s-a întocmit în trei exemplare, de către **MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.





100056482749

Incheiere Nr. 11758 / 26-03-2018



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Dosarul nr. 11758 / 26-03-2018

INCHEIERE Nr. 11758**Registrator:** CĂTĂLINA NICOLETA SELEGEAN**Asistent:** DANA NELI SALAGIAN

Asupra cererii introduse de ASOCIATIA EVLAVIE domiciliat in - privind Dezmembrare/Comasare in cartea funciara, in baza:

-Act Notarial nr.302/23-03-2018 emis de Muresan Corneliu Lucian;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta externa nr.170131320/23-03-2018 in suma de 120 pentru serviciul avand codul 222

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere ,având în vedere următoarele prevederi legale coroborate :

ART. 14 ALIN. 5 DIN Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare , Art. 27,28,29,132,133, 134,135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 879 alin.5, 880 COD CIVIL.

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 53415nr. topografic 3903/1/1/2/1, inscris in cartea funciara 53415 UAT Turda avand proprietarii: ASOCIATIA EVLAVIE in cota de 1/1 de sub B.2, ;
 - se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE : cu titlu de drept donație , respectiv dezmembrare mod dobandire conventie in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ASOCIATIA EVLAVIE, Turda, str. Salcamilor nr.8, sub B.3 din cartea funciara 62740 UAT Turda;
 - Se infiinteaza cartea funciara 62740 a imobilului cu numarul cadastral 62740/Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53415 inscris in cartea funciara 53415; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 62740 UAT Turda;
 - Se infiinteaza cartea funciara 62741 a imobilului cu numarul cadastral 62741/Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53415 inscris in cartea funciara 53415; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 62741 UAT Turda;
 - se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE : cu titlu de drept donație, respectiv dezmembrare mod dobandire conventie in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1 in favoarea ASOCIATIA EVLAVIE, Turda, str. Salcamilor nr.8, sub B.3 din cartea funciara 62741 UAT Turda;
 - Se sisteaza cf. 53415 a imobilului cu nr. cad. 53415/Turda ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:
 - nr.cad.62740\cf.62740;
 - nr.cad.62741\cf.62741;
- asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 53415 UAT Turda;

Prezenta se va comunica părților:

MURESAN CORNELIU LUCIAN

ASOCIATIA EVLAVIE , PRIN MAIER IOAN , CLUJ NAPOCA, STR ZORILOR, NR 36, BL VZ, SC 1, AP 3, JUD CLUJ

*)•Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Turda, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

04-04-2018

Registrator,

CĂTĂLINA NICOLETA SELEGEAN

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





Nr. cerere	11758
Ziua	26
Luna	03
Anul	2018

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62740 Turda



Cod verificare
100056482749

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Str Salcamilor, Nr. 8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62740	471	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11758 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 302, din 23/03/2018 emis de Muresan Corneliu Lucian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62740 a imobilului cu numarul cadastral 62740/Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53415 inscris in cartea funciara 53415;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept donație , respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ASOCIATIA EVLAVIE , CIF:16717851, Turda, str.Salcamilor nr.8	A1

C. Partea III. SARCINI .

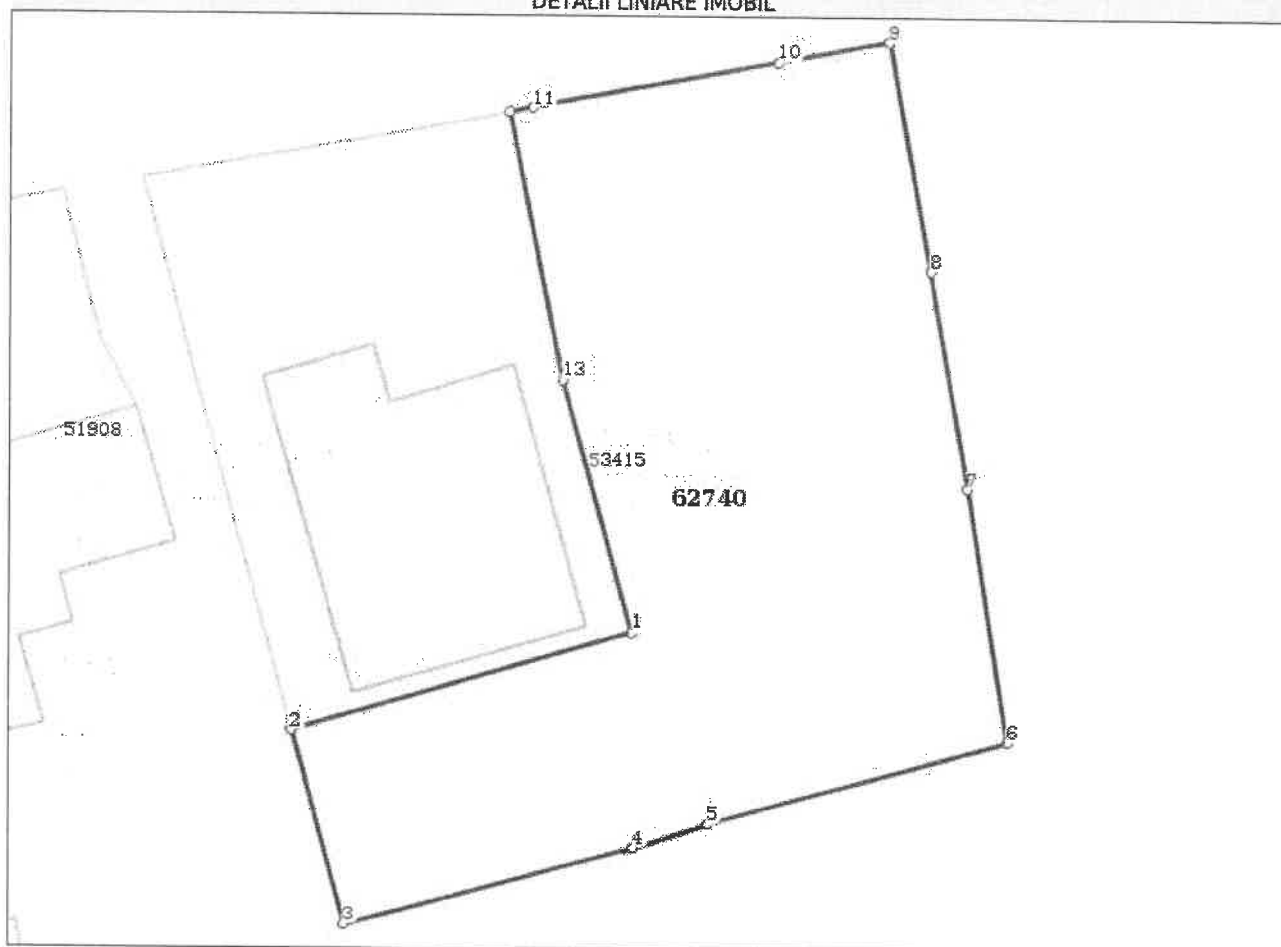
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62740	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.351
2	3	7.554
3	4	11.336
4	5	2.903
5	6	11.689
6	7	9.567

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	8.176
8	9	8.554
9	10	4.225
10	11	9.32
11	12	0.9
12	13	10.057
13	1	9.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanta externa nr.170131320/23-03-2018 in suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222.

Data soluționării,
 04-04-2018

Data eliberării,
 / /

Asistent Registrator,
DANA NEEB SĂCĂGIAN
 (parafa și semnătura)
 Copia
 Notar
 Turda

Referent,
ADRIANA SĂLĂGEAN
 referent
 (parafa și semnătura)