

Avizat
Data 6/8/05.07.
Cons. Jur. 2018
Adrian Vana

Rap. spec. SAPL
Data: 05.07.18
Nr. 136/11
Paula Mic

Proiect de Hotarare

Privind aprobarea operatiunii de dezmembrare a imobilului cu nr. Cadastral 51771.
Situat administrativ in mun. Turda, str. G. Cosbuc, nr. 2

Consiliul Local al Municipiului Turda, intrunit in sedinta extra/ordinara/de
indata in data de _____ 2018;

Luand in dezbateri *proiectul de hotarare* privind aprobarea operatiunii de
dezmembrare a imobilului cu nr. Cadastral 51771. situat administrativ in mun. Turda,
str. G. Cosbuc, nr. 2, elaborat din initiativa d-lui Primar al Municipiului Turda *dl.*
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI;

Având în vedere *raportul de specialitate* al SAPL, precum si referatul de
admitere (dezmembrare imobil) nr.22717/05.07.2018 emis de catre B.C.P.I. Turda

În conformitate cu prevederile art.36, alin. 2, lit. "c", alin 5 lit "c" art. 45, alin. 1,
alin 2 lit "e" și alin 6, art.115, alin.1, lit.b, din legea 215/2001 privind administratia
publică locală republicata si ale Regulamentului de organizare si functionare al
Consiliului Local al Mun. Turda ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 51771, conform
referatului de admitere (dezmembrare imobil) cu nr.22717/05.07.2018 si a
documentatiei tehnice anexate, care face parte integranta din prezenta hotarare si
inscrierea loturilor rezultate in cartea funciara astfel:

- imobil prevazut cu nr. cadastral nou. 63645 in suprafata masurata de 255 mp,
proprietar Municipiul Turda -domeniul public cu titlul de drept lege;
- imobil prevazut cu nr.cadastral nou 63646 in suprafata masurata de 318 mp,
proprietar Municipiul Turda - domeniul public cu titlul de drept lege;

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului
Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției
Prefectului Județului Cluj, Serviciului Administratie Publica Locala si Serviciului
Urbanism si Amenajarea Teritoriului în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la
cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina
de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL municipiului TURDA,
PAULA MIC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: contact@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL
Nr.13651/05.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotarare il constituie aprobarea de catre Consiliul Local al Municipiului Turda a dezmembrarii imobilului inregistrat actualmente in cf.51771 Turda, nr. Cadastral 51771 in suprafata de 573 mp.

Imobilul teren formeaza obiectul proprietatii publice al municipiului Turda, si este situat administrativ in str. George Cosbuc nr. 2.

Avand in vedere procedurile administrative pentru realizarea proiectului "Restaurarea, conservarea si reabilitarea cladirii fostei Judecatorii (Pta Republicii nr. 5) si redestinarea ei ca Centru de Cultura, Arta si Traditii" inregistrat de catre Municipiul Turda la OI ADR Nord-Vest sub nr. 64083/8497POR/02.05.2018 in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, POR/2018/13/13.1/1/7/REGIUNI/Sprijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii/1/Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania, se impune reglementare situatiei juridice a acestui teren, in vederea reamenajarii sale in cadrul proiectului anterior evocat.

Astfel cum rezulta din referatul de admitere(dezmembrare imobil) emis de catre Biroul de Cadastru si publicitate Imobiliara Turda sub nr. 22717/05.07.2018, atasat, cererea Municipiului Turda referitoare la dezmembrarea imobilului inregistrat actualmente in cf 51771, nr. Cad. 51771 a fost admisa.

In vederea parcurgerii celorlalte etape legale care sa aiba ca finalitate dezmembrarea imobilului la cartea funciara este necesara aprobarea documentatiei tehnice anexate si care face parte integranta din prezenta hotarare.

In drept , potrivit art 36 alin 5, lit" c" din legea 215/2001 Consiliul Local "avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;"

Mentionam si faptul ca, documentatia tehnica anexata proiectului de hotarare a fost intocmita in conformitate cu prevederile legii 7/1996 republicata-Legea cadastrului și a publicității imobiliare, precum si ale Ordinului Nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de aprobare a proiectului de hotarare intrucat indeplineste cerintele legale.

SEF SERVICIU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA
IOANA URSULA IFTIME

Intocmit/Calin Petrideanu/1 ex



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: contact@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste dezmembrarea imobilului inregistrat actualmente in cf 51771 Turda, nr. Cadastral 51771 in suprafata masurata de 573 mp.

Imobilul teren formeaza obiectul proprietatii publice al municipiului Turda, si este situat administrativ in str. George Cosbuc nr. 2.

Avand in vedere procedurile administrative pentru realizarea proiectului "Restaurarea, conservarea si reabilitarea cladirii fostei Judecatorii (Pta Republicii nr. 5) si redestinarea ei ca Centru de Cultura, Arta si Traditii" inregistrat de catre Municipiul Turda la OI ADR Nord-Vest sub nr. 64083/8497POR/02.05.2018 in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, POR/2018/13/13.1/1/7/REGIUNI/Sprijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii/1/Imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania, se impune reglementare situatiei juridice a acestui teren, in vederea reamenajarii sale in cadrul proiectului anterior evocat.

Astfel cum rezulta din referatul de admitere(dezmembrare imobil) emis de catre Biroul de Cadastru si publicitate Imobiliara Turda sub nr.22717/05.07.2018, atasat, cererea Municipiului Turda referitoare la dezmembrarea imobilului inregistrat actualmente in cf 51771, nr. Cad.51771 a fost admisa.

In vederea parcurgerii celorlalte etape legale care sa aiba ca finalitate dezmembrarea imobilului la cartea funciara este necesara aprobarea documentatiei tehnice anexate si care face parte integranta din prezenta hotarare.

In drept , potrivit art 36 alin 5, lit"e" din legea 215/2001 Consiliul Local "avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;"

Mentionam si faptul ca, documentatia tehnica anexata proiectului de hotarare a fost intocmita in conformitate cu prevederile legii 7/1996 republicata-Legea cadastrului și a publicității imobiliare, precum si ale Ordinului Nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de aprobare a proiectului de hotarare intrucat indeplineste cerintele legale.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Adresa: Localitate: Turda, Strada Libertatii nr.1, parter BLOC TURNU, Cod poștal 401157, Jud. Cluj Tel/Fax. 0264/316535 Tel.0364/101269

Nr.	22717
Ziua	05
Luna	07
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL TURDA**
 Domiciliul Loc. Turda, Piata 1 Decembrie 1918, Nr. 28, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **22717** din data **05-07-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Turda, Str GEORGE COȘBUC, Nr. 2, Jud. Cluj, UAT Turda având numărul cadastral 51771 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **63645** situat în Loc. Turda, Str GEORGE COȘBUC, Nr. 2, Jud. Cluj, UAT Turda având suprafața măsurată 255 mp;
- 2) **63646** situat în Loc. Turda, Str GEORGE COȘBUC, Nr. 2, Jud. Cluj, UAT Turda având suprafața măsurată 318 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 05-07-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OANA ELENA SELEGEAN




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

 Localitate: Turda, Strada Libertatii nr.1, parter BLOC TURN, Cod postal 401157, Jud. Cluj Tel/Fax.
 0264/316535 Tel.0364/101269

Nr.cerere	22717
Ziua	05
Luna	07
Anul	2018

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 51771 / UAT Turda

TEREN intravilan

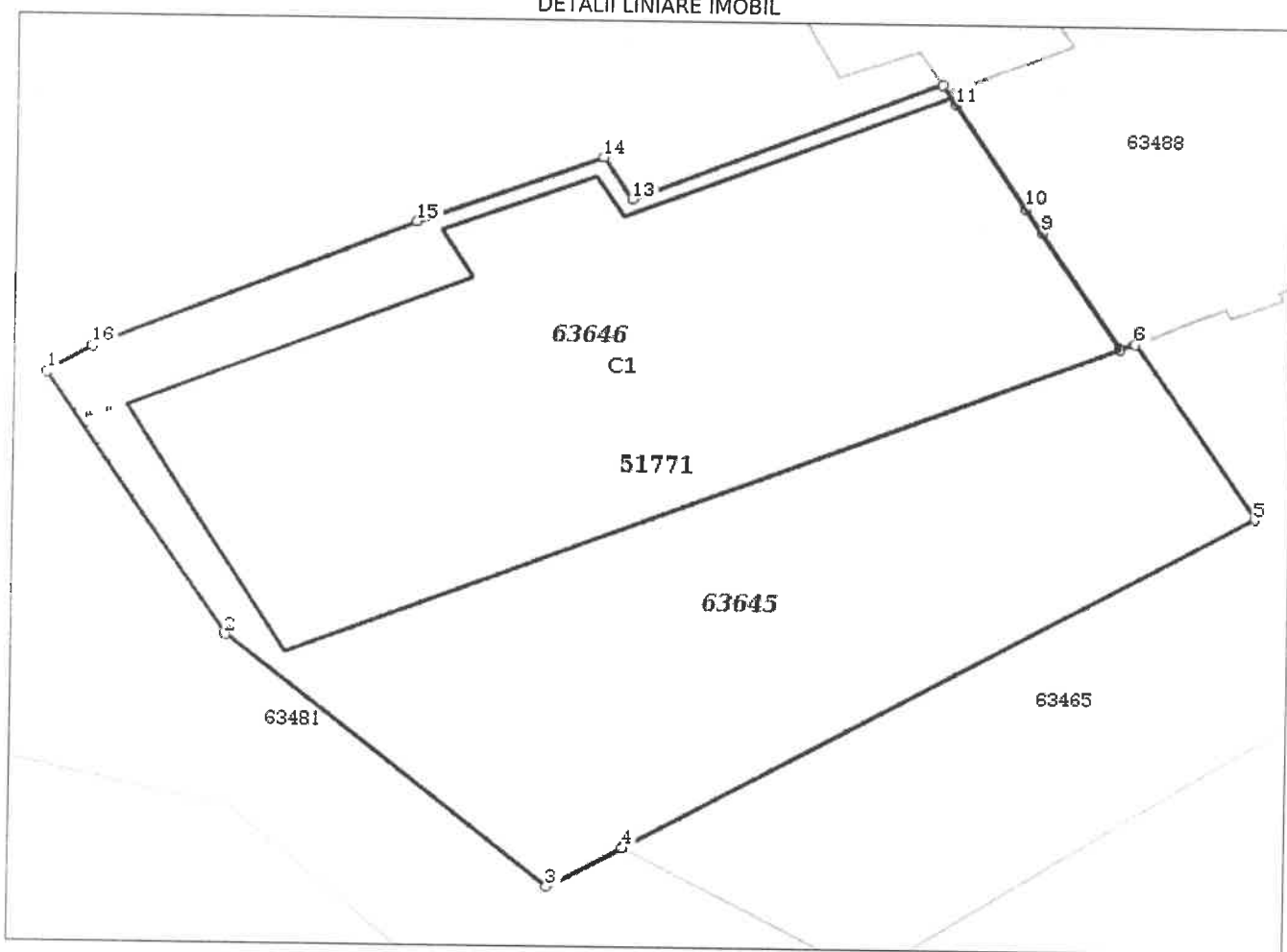
Adresa: Loc. Turda, Str George Coșbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. CF vechi:8437 TURDA
Comuna/Oraș/Municipiu: Turda

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
Top: 1042/2, 1046/2, 1047/2, 1048/2	-	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 51771-C1loc de casă

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	-			loc de casă
2	curti constructii	DA	-			loc de casă
3	curti constructii	DA	-			loc de casă
4	curti constructii	DA	-			loc de casă
TOTAL:			0			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	Top: 1042/2/S, 1046/2/S, 1047/2/S, 1048/2/S	construcții industriale și edilitare		Cu acte	CONSTRUCTIE cu destinatia de COMPLEX DE DESERVIRE prev cu S, P SI 2 E - la subsol: centrala termica La parter: 6 incaperi cu destinatia de ateliere , grup sanitar , coridor si casa scarii La etajul I 10 incaperi cu destinatia de ateliere , grup sanitar , coridor si casa scarii La etajul II - 6 incaperi cu destinatia ateliere , grup sanitar, coridor si casa scarii ridicata pe terenul situat in Turda str. G. Cosbuc nr. 2, in scris in CF IE 51771 Turda (CF de hartie nr. 8307) nr. top. 1042/2, 1046/2, 1047/2 si 1048/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.073
2	3	13.005
3	4	2.56
4	5	21.699
5	6	7.41
6	7	0.471
7	8	0.051
8	9	4.866
9	10	1.0
10	11	4.366
11	12	0.803
12	13	9.714
13	14	1.741
14	15	5.78
15	16	10.216
16	1	1.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22717	05.07.2018	16.07.2018	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 22717 înregistrată la data de 05.07.2018, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	63645	255	Loc. Turda, Str George Coșbuc, Nr. 2, Jud. Cluj
2	63646	318	Loc. Turda, Str George Coșbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 05-07-2018

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OANA ELENA SELEGEAN





T: 0745 812 158

E: office@amdtopografie.com

www.amdtopografie.com

Cluj-Napoca, str. Donath nr. 188A

Turda, str. Dr. Ion Ratiu nr. 41, et. 1

autorizatie ANCPI clasa I seria RO-B-J nr. 800/2016

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ ÎN VEDEREA EFECTUĂRII OPERAȚIUNII DE DEZLIPIRE

BENEFICIARUL LUCRĂRII:

MUNICIPIUL TURDA, sediul social în Mun. Turda, Piața 1 Decembrie 1918, nr.
28, județ Cluj

AMPLASAMENTUL LUCRĂRII:

Mun. Turda, strada George Cosbuc nr. 2, intravilan, Jud. Cluj
CF nr. 51771 Turda, nr. top 1042/2, 1046/2, 1047/2, 1048/2

EXECUTANTUL LUCRĂRII:

SC AMD TOPOGRAFIE SRL

Autorizație Clasa I, seria RO-B-J nr. 0800/29.02.2016

Tel. 0745 812 158

www.amdtopografie.com

office@amdtopografie.com



Turda
IULIE 2018



T: 0745 812 158

E: office@amdtopografie.com

www.amdtopografie.com

Cluj-Napoca, str. Donath nr. 188A

Turda, str. Dr. Ion Ratiu nr. 41, et. 1

autorizatie ANCPI clasa I seria RO-B-J nr. 800/2016

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa lucrării:** Municipiul Turda, Jud. Cluj

2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru **dezlipire imobile.**

3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

a. Operațiuni în faza de documentare

În faza de documentare pentru efectuarea lucrării s-au desfășurat următoarele operațiuni:

studierea documentelor puse la dispoziție de solicitant și stabilirea actelor necesare pentru întocmirea documentației cadastrale;

consultarea arhivei OCPI/BCPI Turda în scopul verificării situației imobilului și a vecinaților acestuia;

stabilirea datei de efectuare a lucrărilor în teren

b. Localizarea și identificarea imobilului:

Imobilul este situat în intravilanul Mun. Turda, strada George Cosbuc nr. 2, Jud. Cluj, având următorii vecini: la Nord – Statul Roman Biserica Romana Unita cu Roma Greco-Catolica, Pop Ioan la Est – Tribunalul Turda, la Sud – strada George Cosbuc, iar la Vest – strada Dacia.

c. Descrierea generală a imobilelor:

Imobilul este înscris în CF nr. 51771 Turda, cu nr top 1042/2, 1046/2, 1047/2, 1048/2, în suprafața de 573 mp, având categoria de folosință: Curti Constructii.

Se dorește dezmembrarea imobilului cu CF nr. 51771, top 1042/2, 1046/2, 1047/2, 1048/2 conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Pe teren este edificată o construcție înscrisă în CF propriu.

Terenul este parțial împrejmuțat de laturile construcției pe partea estică.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate**

- Aparatură: Stație Totală LEICA TC705 și GPS Hi-Target

- Metode: Drumuire combinată cu radierea, staționare pe punctul de stație nr. 1, orientare spre punctul de stație nr 2, determinate prin metode GPS

- Punctele de stație s-au determinat în mod cinematic prin metoda RTK – cinematic în timp real prin utilizarea în timp real de corecții diferențiate provenind de la stația de referință integrată în RGN-GNSS, Cluj-Napoca și de la serviciul specializat ROMPOS

- Măsurătorile s-au efectuat în prezență unui reprezentant al primăriei

- S-a determinat din coordonate suprafața analitică a imobilelor

- S-au calculat punctele radiate, coordonatele au fost determinate în sistemul de proiecție Stereografic 1970

Măsurătorile efectuate în rețeaua de îndesire și ridicare și pentru ridicarea detaliilor topografice clasice, calculul suprafețelor, descrierile topografice ale punctelor noi din rețeaua de îndesire și ridicare și inventarul de coordonate se regăsesc în cuprinsul prezentei documentații.

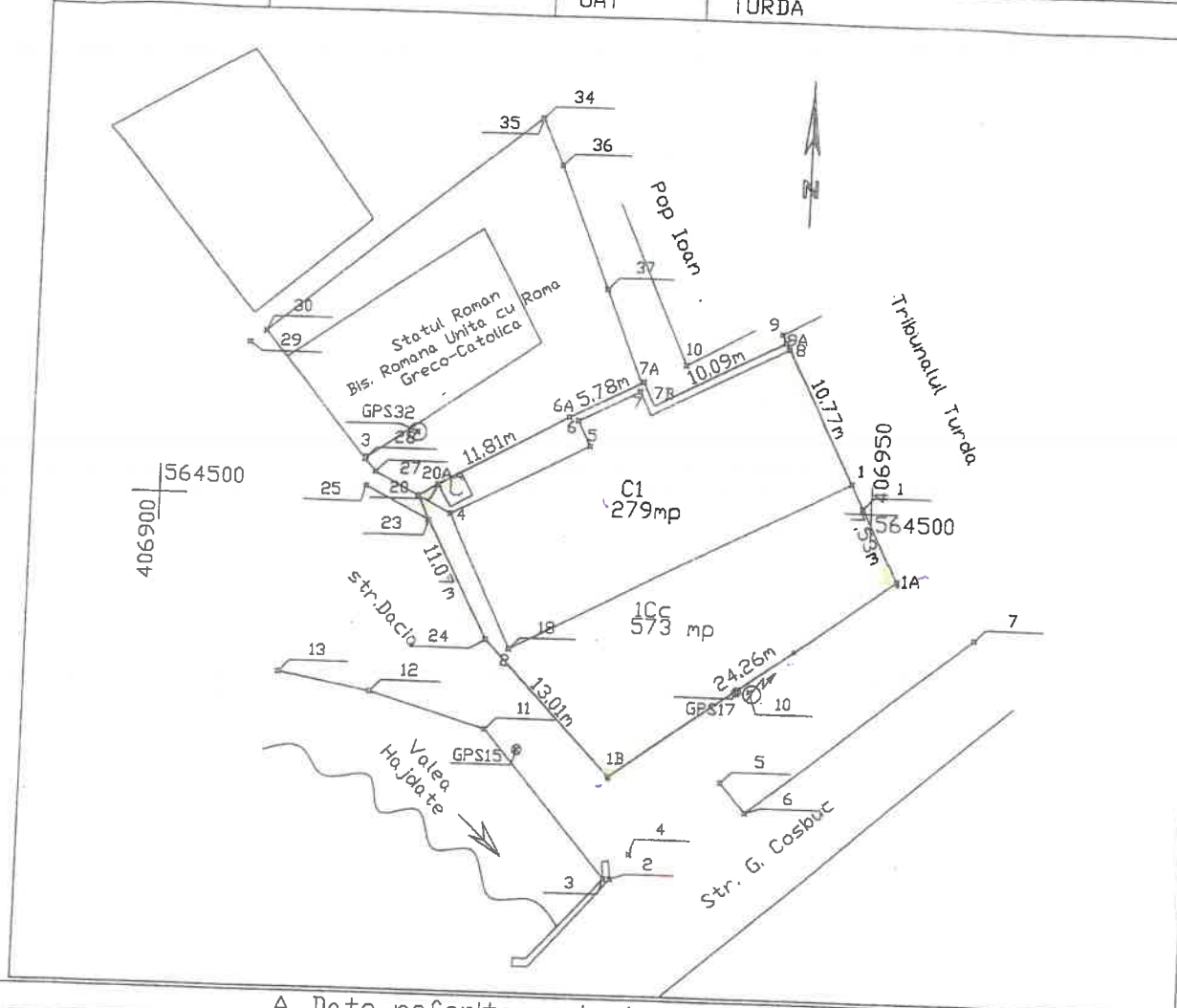
Data întocmirii: Iulie 2018



Plan de amplasament si delimitare a imobilului Sc:1:500

24

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
1.771	573 mp	STR. G. COSBUC, NR.2	
C.F. nr.	51771	UAT	TURDA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
	C.C.	573		
TOTAL		573		TEREN IMPREJMUIT PARTIAL PE LATURA ESTICA DE ZIDUL C-TIEI (INTRE PC-TELE 9A SI 1)

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	279		Supraf. construita desfasurata = 937mp
<p>CONSTRUCTIE cu destinatia de "COMPLEX DE DESERVIRE" prevazuta cu S+P+2E, cu 12 unitati individuale, ridicata pe terenul situat in Turda, str. G. Cosbuc, nr.2, inscris in C.F. nr. 51771 Turda (c.f. De hartie 8307), nr. top. 1042/2, 1046/2, 1047/2 si 1048/2. Parti comune: coridorul si grupurile sanitare de la parter, etaj 1 si etaj 2, casa scarii de la toate nivelurile, acoperisul terasa, cosul de fum, fundatiile, fatada, bransamentele de apa, canal, gaz, electricitate si terenul in folosinta.</p>			
TOTAL		279	Supraf. construita desfasurata = 937mp

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie

Pct.	E (m)		N (m)	
20	406918.1333	564500.3312		
20A	406919.4910	564501.1460		
6A	406928.4747	564506.0425		
7A	406933.6919	564508.5242		
7B	406934.5081	564506.9302		
9A	406943.4909	564511.5295		
1	406948.5000	564502.0000		
1A	406952.0147	564495.3375		
1B	406932.3123	564481.1865		
24	406923.2448	564490.5093		
23	406918.9450	564498.6690		

Data: 06.2013 Executant
MAMARA NICOLAE CLAUDIU

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

10.512 / 29 oct 2015
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj.....
 SERGIU DANIEL RILBIA
 Inregistrat C.C.

Suprafata totala masurata = 573 mp
 Suprafata din act = 573 mp

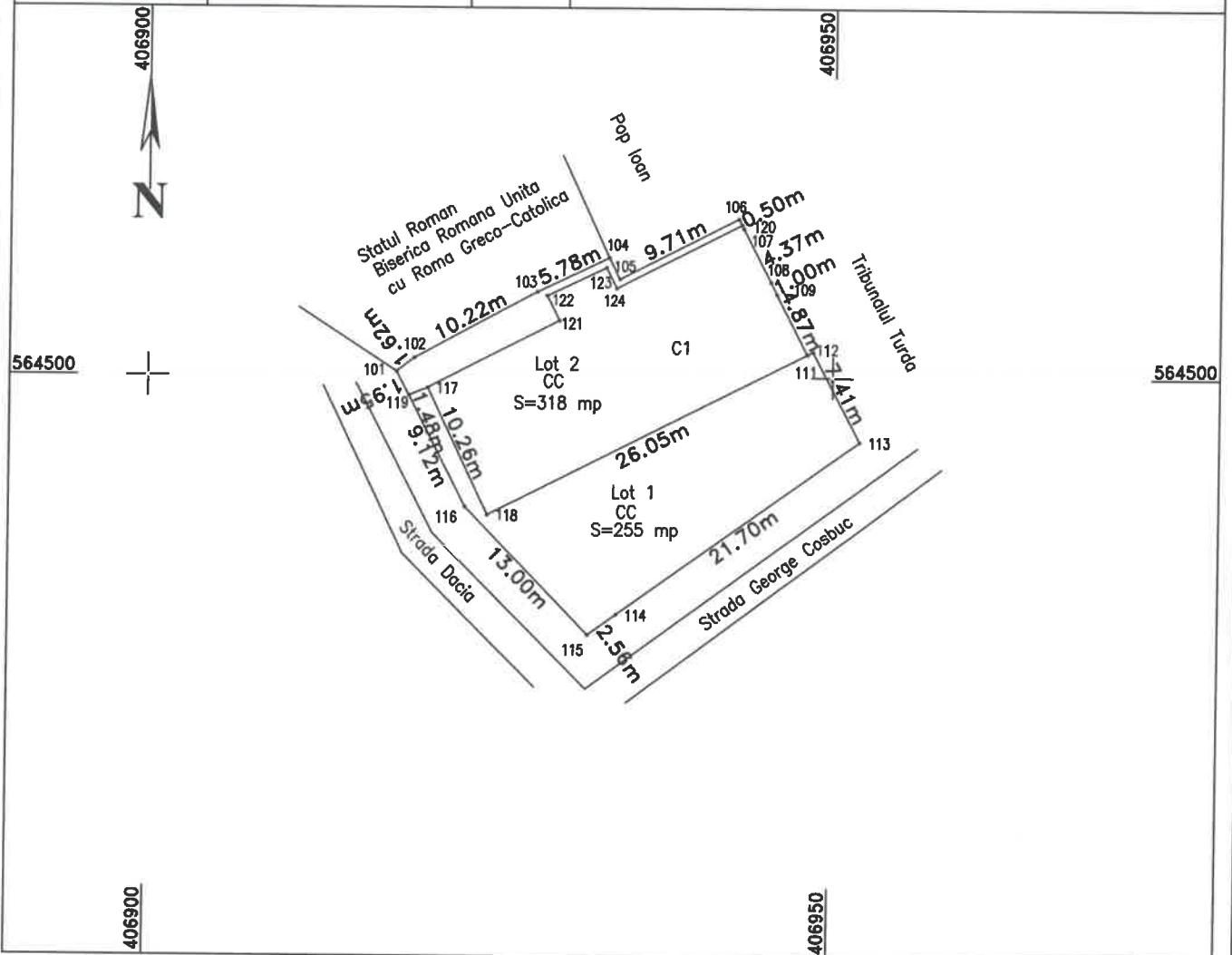
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

Nr. topografic	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
1042/2, 1046/2, 1047/2, 1048/2	573	Mun. Turda, str. George Cosbuc, nr. 2, jud. Cluj

Cartea Funciara nr.	51771	UAT	TURDA
---------------------	-------	-----	-------



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. topografic	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
1042/2, 1046/2, 1047/2, 1048/2	573	CC	Constructia C1 inregistrata in CF 51771-C1		255	CC	Lot 1 - Imobilul imprejmuit partial de zidurile constructiei pe latura nordica
					318	CC	Lot 2 - Constructia C1 inregistrata in CF nr. 51771-C1 imobil imprejmuit partial de zidurile constructiei pe latura estica si latura sudica
Total	573			Total	573		

AUTORIZARE
 Executant: SC AMD TOPOGRAFIE SRL
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea inlocuirii documentatiei
 cadastrale si corespondenta acesteia cu
 realitatea din teren.
 CLASA II
 Categoria B

INSPECTOR OCPI:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral

Oana Elena Săgean
 Consilier Cadastral

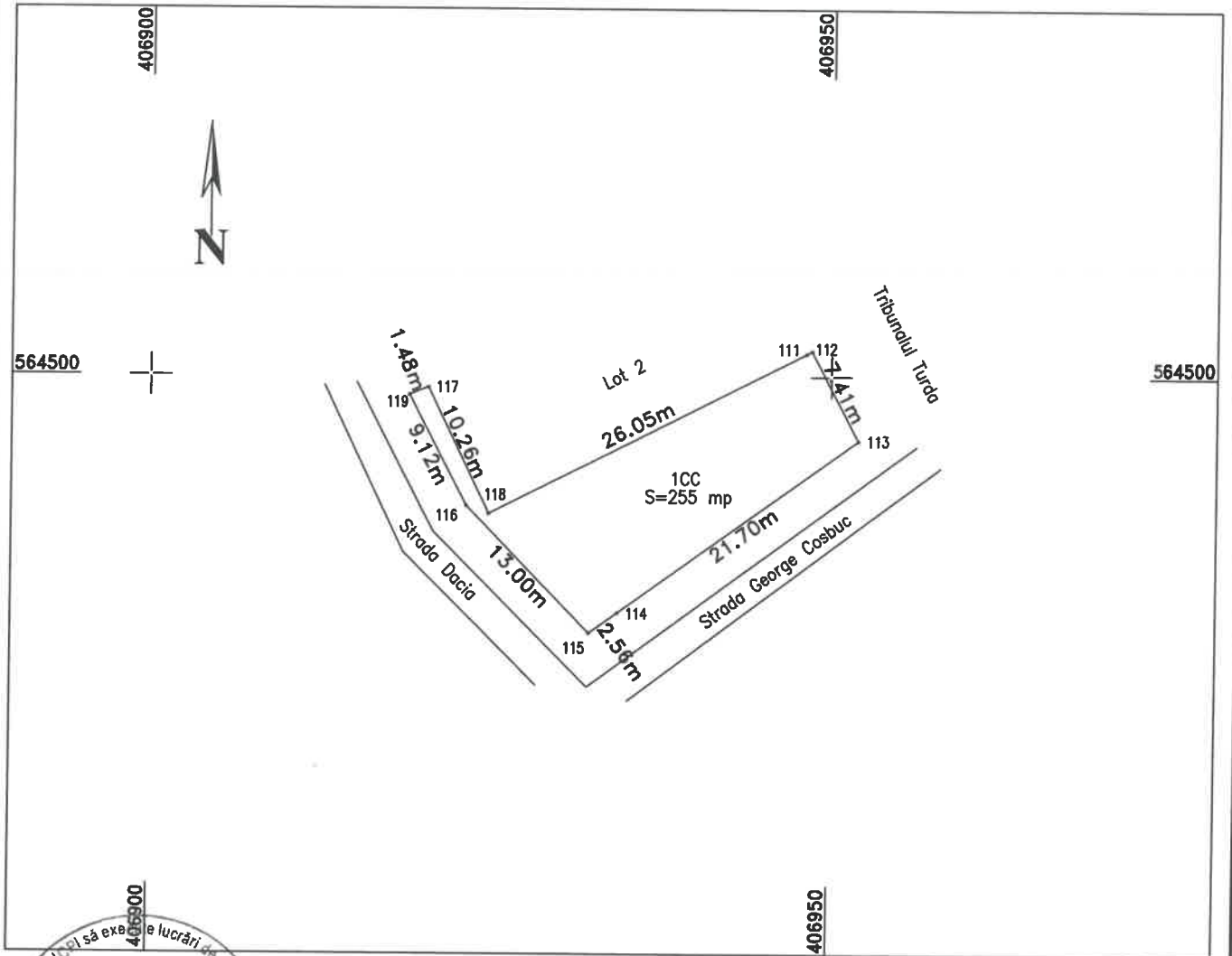


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	255	Mun. Turda, str. George Cosbuc, nr. 2, jud. Cluj

Cartea Funciara nr.	UAT	TURDA
---------------------	-----	-------



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Executant: Dita Mihai Serban
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.
CERTIFICAT CLASA 2
 AUTORIZARE
 Seria: RO-HD-F Nr.: 0159
 14.10.2013
 DITA MIHAI-SERBAN
 Categoria B

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Curti constructii	255	Imobil imprejmuit partial de zidurile constructiei pe latura nordica
Total			

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total		

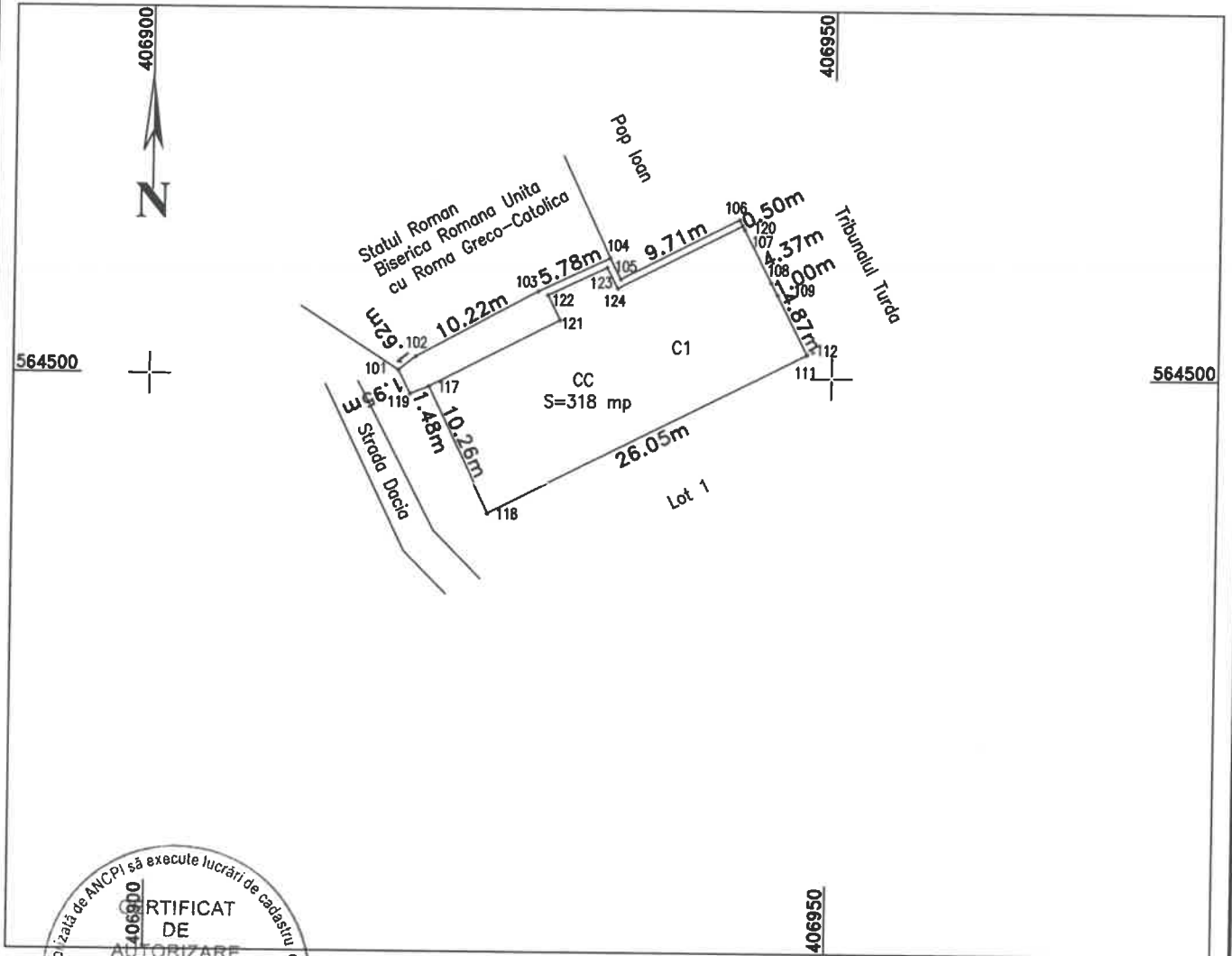
Suprafata totala masurata a imobilului = 255mp
 Suprafata din act a imobilului = 255mp
 Data: Iulie 2018
INSPECTOR OCPI:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Oana Elena Selgean
 Consilier Cadastral
 22.07.2018

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	318	Mun. Turda, str. George Cosbuc, nr. 2, jud. Cluj

Cartea Funciara nr.	UAT	TURDA
---------------------	-----	-------



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-J Nr. 0800/29.02.2016
 S.C. MIHAI-ȘERBAN

Executant: **MIHAI-ȘERBAN**
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria: D-F Nr. 0159
 14.10.2013
 MIHAI-ȘERBAN
 Categorie B

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuни
1	Curti constructii	318	Imobil imprejmuit partial de zidurile constructiei pe latura estica si latura sudica
Total			

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuни
1	279	Constructia C1 inscrisa in CF nr. 51771-C1
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 318mp
 Suprafata din act a imobilului = 318mp

Data: Iulie 2018

INSPECTOR OCPI:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

DEPARTAMENTUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
 Birou de Cadastru si Publicitate Imobiliara
 Turda
 Oana Elena Selegean
 Consilier Cadastral
 22.07.2018